

יום שני, 01/07/2019  
כ"ח/סיון/תשע"ט 28080

### **פרוטוקול ישיבת מליאת המועצה מס' 7/2019 מיום 30/6/2016**

השתתפו: ראש המועצה מר שלמה אלימלך, משה מאיר, שמוליק קלמי, יעקב כהן, שייקה בילו, נעם אוקס, יוסי ג'ברי, נעם שפר, אריאל עשירי, שקרוב אמיר, רן פרקר, רפי כהן, איתי טלמור, ליטמנוביץ גוסטבו, סמינה יצחק, איתן חן, הדר לוי.

נוכחו: אידה אוהר גזברית המועצה, לאה מימון מבקרת המועצה, רונית עובדיה יועמ"ש אביבה חיימוביץ מזכירת המועצה.

#### **על סדר היום**

1. צו הטלת המסים והמכסות לשנת 2020 של המועצה

ראש המועצה: פותח את הישיבה.

מעדכן שבישיבת הנהלת המועצה מיום 23/6/2019 נערך דיון בנושא צו המסים והמכסות לשנת 2020 של המועצה ובהצעתו של ראש המועצה להעביר את הישוב אירוס לאזור א'.

ההנהלה ממליצה למועצה שלא לאשר את העברת הישוב לאזור א' וזאת ברוב דעות ומכיון שהחלוקה לאזורים היתה קיימת במועצה משכבר הימים וטרם הקמת הישוב אירוס.

אמיר שקרוב: מבקש מהנהלת המועצה להציג את הסיבות להמלצתה.

אריאל עשירי: המועצה חולקה לאזורים עוד משנים עברו. בערך בשנות ה 90 המועצה עברה מחיוב ארנונה לפי בתי אב לחיוב לפי מ"ר וזאת לפי החוק.

בית עובד גובה ארנונה בשיעור ניכר – בערך 70% מהתעריף הקבוע בצו של המועצה, היום לפי החוק לא ניתן לאשר ליישוב גביה של יותר מ 30% מהתעריף הקבוע בצו של המועצה, מציין שבישובים יש כבישים, חלקות, מדרכות, מזכירות, עובדים, מים, את כל אלה יש לתחזק ולצורך כך צריך לגבות מסי ועד., אנחנו לא חושבים שתושבי האירוס לא יכולים לשלם גם מסי ועד מקומי וגם מס למועצה וזו הסיבה שהתנגדנו להעבירו לאזור א.

משה מאיר : לזה קוראים צדק חברתי , במידה ונלך למהלך כזה אני לא בטוח שמשרד הפנים לא ירצה לבדוק גם את הישובים האחרים .

שמוליק קלמי : אתה משלם ארנונה למועצה ויעבירו את הכספים למועצה , לא ייתכן שיקחו ארנונה שלנו ויעבירו לרשויות אחרות.

ראש המועצה: הכסף שנכנס למועצה הוא לא כסף צבוע , אנו גובים ארנונה לא רק ממגורים ודברים מסוג זה קרו.

קלמי שמוליק : האם אתה טוען שיש סיכוי שיעבירו כסף מהמועצה שלנו למועצה אחרת .

ראש המועצה : יש אפשרות חוקית לבצע מהלך כזה .

רונית עובדיה : מבקשת להבהיר שבשום מקרה לא יקחו את הארנונה שהתושבים משלמים כארנונה למגורים ויעבירו לרשות אחרת. משרד הפנים מחליט לאשר או שלא יאשר את הבקשה שבפניו.

יחד עם זאת זה לא סוד שרשויות מבקשות לנגוס מהכנסות של רשויות אשר סמוכות להן ואשר בשטחן נכסים רבים יותר שלא למגורים לדוגמא: יש ועדת גבולות שישובת על המדוכה ואשר קיבלה מנדט להחלטי בכל הנוגע לחלוקת הכנסות של המרכז הגרעיני בשורק וסיפוח החלק הדרומי של מחנה פלמחים. ועדה זו היתה בסיוור במועצה לפני כחודש ושאלה אותנו למה לדעתנו יש להעניק לגן רוה הכנסות משורק ולא להעביר אותם ליבנה.

הטענה של המועצה היתה שאין לה אמצעים לגדול ואין לה אזורי תעשייה ולכן צריך לקחת אותה בחשבון בעת חלוקת ההכנסות משורק.

שקרוב אמיר: לטעמי צריך לבצע מהלך כפול ומשולב

1. לאשר את צו המסים של האירוס על 16.20 ₪

2. ולהעביר את האירוס מאזור א' לאזור ב' .

לגבי המים שאריאל דיבר לידיעתך המועצה גובה תעריף גבוהה מאד .

שקרוב אמיר : גם היום מליאת המועצה החליטה שהיא נותנת את ההפרש בין א' ל- ב' .

איתן חן : איך אתה אומר דבר כזה המועצה מעבירה לכם 620.000 ₪ לשנה מה אתה מלין אני מוכן היום להסדר כזה .

משה מאיר : אנחנו משלמים 100 נה, האירוס משלמים 50.19 נה, מליאת המועצה אישרה לפני משורת הדין את השווי של הפער בין אזור א' לאזור ב', אתם משלמים ארנונה, אנחנו משלמים למועצה והמועצה עושה כרצונה, המועצה נותנת לכם מענק ואתה בא ואומר להוריד את הסכום, השלב השני יהיה שמשרד הפנים יבוא ויגיד אם לאירוס מספיק 30 נה אז למה הם צריכים מיסי ועד כל כך גבוהים.

רפי כהן : בזמנו כשהגשנו בקשה לפלמחים משרד הפנים אישר 1.5 נה .

רונת עובדיה : היום זה המועד האחרון להגיש את הצו לשנת 2020, במידה ולא תתקבל החלטה היום אתה תצטרך לגבות בשנה הבאה את אותו הסכום בתוספת שיעור ההתייקרות שנקבע על יד משרדי הממשלה השונים.

רן פרקר: אנחנו דיברנו על צדק חלוקתי, אני לא מדבר על זה שצריך לקחת פר משפחה, בישובים הותיקים וצריך לבדוק שהם משלמים יותר בגלל שהם ביישוב וחקלאים משלמים גם בעבור ועד האגודה וגם ארנונה למועצה, מה שמשלמים ביישובים הותיקים זה יותר גבוה.

נעם אוקס: מבקש להבין למה האירוס רוצה להגיע .

שקרוב אמיר : שלועד יהיה תקציב ושהועד יוכל לגבות.

סמינה יצחק : איך אתם עובדים עד עכשיו ?

שקרוב אמיר : אנחנו מבקשים לאשר בצו המסים להטלה ראשונה בסכום של 16 נה למ"ר לשנה, יחד עם זאת במידה והמועצה לא תעטר לבקשתי אני לא מבין מה האירוס מקבל יותר מכל הישובים באופן המצדיק גביה ממנו ביתר.

נעם אוקס: אנחנו לא המצאנו את הגלגל ביישיבת הנהלת המועצה ישבנו והגענו לנוסחה שאתם משלמים 50 נה פר מ"ר אזור א משלם 34 נה, אזור ב' משלם 50 נה את היחס הזה אנחנו מוכנים להמשיך, שקרוב אם הולכים לשיטתך אי אפשר לדעת מה משרד הפנים יאשר. הגביה באירוס יוצאת 830 נה לחודש ל- 200 מ"ר, כשלכפר הנגיד יוצא 1,390 נה לבית של 200 מ"ר.

איתן חן : האירוס מתייחסים כמובן מאליו שהמועצה מעבירה להם 620,000 נה זה לא הגיוני, מחר יבוא תושבי מליבו ויבקשו לשלם כמו יד אליעזר זה ממש לא הגיוני. גם בפלמחים מאד קשה עברנו הפרטה, אנשים מעל גיל 60 בוקר אחד התעוררו והבינו שאין להם כלום. גם אני רוצה שהמועצה תעביר לפלמחים כל שנה את הסכום שהאירוס מקבל.

רן פרקר: גם אני אשמח לקבל סכום של 620,000 נה לבית חנן .

ראש המועצה: הסכום הוא לא 620,000 ש"ח

איתן חן : מבקש לדון בנושא בשנית אולם אם יעלו את הארנונה הישוב שלנו יתמוטט .

סמינה יצחק : מבקש לסיים את הדיון ומבקש משקרוב לספר מה היה במשרד הפנים לדעתי אתה מעלים מאיתנו מידע .

כל הדיון הזה לא רלוונטי , כל ישוב בחר את צו המסים לפי קריטריונים שרצה , אנחנו כמועצה לא מוכנים לפגוע בשאר הישובים בגלל האירוס .

שקרוב אמיר : אני לא הייתי במשרד הפנים אני חש אחריות כלפי כל ישובי המועצה ולא רק כלפי האירוס .

רפי כהן : תגישו עכשיו ב2020 35 עד מ-50 עד ובשנת 2021 נדון בנושא מחדש .אין כל כוונה לשנות את צו המועצה .

קלמי שמוליק : הרעיון הוא שכל תושב משלם כל תושב משלם 34 עד הדלתא של 30% 40% עובר לאירוס.

איתן חן : האירוס לא משלם ארנונה כמו כולם , הארנונה שלנו ושלהם שונה .

רונית עובדיה : הארנונה משולמת גם אם לא כולם משלמים , לידיעתכם בערים משלמים ארנונה גם לפי גיל הבניין . כל התושבים משלמים לפי צו הארנונה ועד מקומי יכול לבוא ולבקש עוד

16 עד בנוסף , אבל חשוב שתזכרו שמה שאתם משלמים זה ארנונה.

נועם אוקס : מקריא את מסי הועד הנגבים בגאולי תימן, בת חן , שושנת העמקים , צוקי ים

שהם שונים מאזורים אחרים במועצת עמק חפר , אנחנו לא ממציאים משהו שלא קיים.

ראש המועצה : מבקש לאשר את צו המסים של המועצה בעידכון של 2.58 על פי הנחיות משרד הפנים ללא השוני שהופיע בהזמנה מי בעד ההצעה ?

15 חברי מועצה בעד

1 אמיר שקרוב נגד

1 איתי טלמור נמנע

**החלטה צו הטלת המסים והמכסות לשנת 2020 אושר בעדכון של 2.58 על פי אישור משרד הפנים , וללא השינוי הנוגע להעברת הישוב אירוס מאזור ב' לאזור א' (אירוס נשאר באזור ב').**

הישיבה נרשמה ע"י א.חיימוביץ

בכבוד רב,  
שלמה אלימלך  
ראש המועצה