

ארנונה כללית לשנת 2021

אזור א'

תעריף 2021	סוג	יח מידה
------------	-----	---------

מבנים

35.36	101	מ"ר	בנין המשמש למגורים
0.38	602	מ"ר	מבנים הנמצאים באזור א' ונעשה בהם שימוש לצורכי חקלאות
			מבנים חקלאיים או אחרים שנעשה בהם שימוש למחסנים או לתעשייה ולמלאכה או לכל שימוש אחר שפורט באזור ב' או ג' לפי הנמוך שביניהם, לאותו השימוש לפי הענין

קרקע

0.01	601	מ"ר	קרקע, אדמה הנמצאים באזור א' ונעשה בהם שימוש לצורכי חקלאות
114.83	603	מ"ר	כל נכס אחר שלא פורט לעיל

ארנונה כללית לשנת 2021

אזור ב'

תעריף 2021	סוג	יח מידה
------------	-----	---------

מבנים

52.22	102	מ"ר	בנין מכל סוג וחומר המשמש למגורים
89.86	302	מ"ר	מבנה המשמש למסחר/משרדים
113.54	304	מ"ר	מסעדות, בתי קפה, בתי אוכל ומזנונים
113.54	305	מ"ר	בנין המשמש כפאב ו/או בר ו/או מועדון לילה ו/או דיסקוטק
113.54	306	מ"ר	מבנים המשמשים לעריכת אירועים, שמחות וכנסים
170.90	312	מ"ר	מבנים בתחנת דלק או שטחים מקורים, שטחי שרות בתחנת דלק
2,038.10	324	יח'	מבנה המשמש צרכניה או מכולת
56.81	402	מ"ר	מבנה המשמש לתעשייה ו/או מלאכה
74.13	422	מ"ר	תחנת טרקטורים ו/או איגום כלים חקלאיים ו/או ציוד מכני כבד לעבודות עפר ו/או כבישים
28.19	452	מ"ר	מבנה המשמש בית אריזה ו/או אחסון תוצרת חקלאית
35.03	454	מ"ר	מבנה המשמש לאחסנה בלבד למעט אחסנת תוצרת חקלאית
3,823.39	682	דונם	חממה לגידול פרחים ו/או צמחי נוי ו/או משתלה לירקות ו/או לכל גידול אחר
113.54	802	מ"ר	מבנה המשמש לקשר רדיו ו/או תחנת שידור טלוויזיה
7,337.46	826	יח'	תחנת שאיבה/באר מים
2,964.22	827	יח'	ניקוז חופים
401.66	832	מ"ר	מתקן תקשורת ו/או שטח תפוס עליו מגדל ו/או מתקן לחשמל ו/או טלפון או מתקני תקשורת ו/או רדיו ו/או טלוויזיה
76.56	836	מ"ר	תחנת כח ו/או טרנספורמטור(שנאי)
35.36	851	מ"ר	בנין המשמש למגורים ואינו דירת מגורים כגון בית אבות ו/או דיור מוגן
85.16	852	מ"ר	מרפאת רופא ו/או רופא שיניים ו/או מעבדת שיניים (אם בבניין או בבית מגורים, למעט מרפאות ציבוריות)
71.05	854	מ"ר	מכון התעמלות או כושר למטרות רווח

ארנונה כללית לשנת 2021

אזור ב'

תעריף 2021	סווג	יח מידה
------------	------	---------

מבנים (המשד)

41.98	855	מ"ר	מבנים המיועדים לשמש או המשמשים בפועל כבתי מלון, מקומות איכסון, אכסניות נופש, בתי קיט, דירות קיט לרבות מבני ציבור
483.06	858	מ"ר	ארכיב של בנק או חברת ביטוח ללא סניף בנק פעיל לידו או סוכנות ביטוח
483.33	859	מ"ר	בנקים /חברות ביטוח
52.22	862	מ"ר	בריכת שחיה לשימוש מסחרי
31.42	870	מ"ר	מבנה המשמש למתקן התפלה
114.83	603	מ"ר	כל נכס אחר שלא פורט לעיל

קרקע

28.20	314	מ"ר	קרקע תפוסה בתחנות דלק לרבות שטחים מכוסים זפת, או אספלט או ציפוי אחר
3,022.87	432	דונם	קרקע המיועדת לכרייה
15,129.26	434	דונם	כרייה, חציבה או חפירה של אדמה
85.16	632	דונם	קרקע המשמשת לפרדס מטעים
85.16	652	דונם	אדמת שלחין
17.49	662	דונם	אדמת בעל
17.50	721	מ"ר	קרקע תפוסה לעריכת אירועים
17.50	722	מ"ר	קרקע תפוסה ע"י מתקני ספורט, תיירות, שעשועים, נופש
1.07	744	מ"ר	קרקע תפוסה במסחר ועסקים לרבות קרקע תפוסה בסווגים 852, 324, 305, 304, 302
1.07	745	מ"ר	קרקע תפוסה בתעשייה ו/או מלאכה לרבות קרקע תפוסה הנכללת בסיווגים 402, 422
1.07	746	מ"ר	קרקע תפוסה לנכסים המסווגים 452, 454, 682 לרבות קרקע המשמשת לאחסון תוצרת
1.07	747	מ"ר	קרקע תפוסה לנכסים המסווגים 802, 832
76.55	764	מטר	קרקע תפוסה ע"י קו נפט ו/או גז
144.36	766	דונם	אגני חימצון ו/או בריכות החדרה ו/או אגם מים
61.30	768	מטר	קרקע תפוסה ע"י קו להעברת נוזלים שלא פורטו לעיל
4.12	770	מ"ר	קרקע תפוסה למתקני התפלה
74.14	822	מטר	קו מים ו/או ביוב

ארנונה כללית לשנת 2021

אזור ג'

תעריף 2021	סווג	יח מידה
------------	------	---------

מבנים

89.86	303	מ"ר	מבנה המשמש למסחר
113.54	304	מ"ר	מסעדות, בתי קפה, בתי אוכל ומזנונים
113.54	305	מ"ר	בניין המשמש כפאב ו/או בר ו/או מועדון לילה ו/או דיסקוטק
113.54	306	מ"ר	מבנים המשמשים לעריכת אירועים שמחות וכנסים
220.60	313	מ"ר	תחנת דלק לרבות שטחי שירות, שטחים מקורים ושטחים מכוסים זפת, אספלט או ציפוי אחר
89.86	403	מ"ר	מבנה לתעשייה/ מלאכה
85.16	423	מ"ר	תחנת טרקטורים ו/או איגום כלים חקלאיים ו/או ציוד מכני כבד לעבודות עפר ו/או כבישים
28.19	452	מ"ר	מבנה המשמש לבית אריזה ו/או אחסון תוצרת למ"ר בנוי
35.03	454	מ"ר	מבנה המשמש לאחסנה בלבד למעט אחסנת תוצרת חקלאית
113.53	803	מ"ר	מבנה המשמש למשרדים ו/או קשר רדיו ו/או תחנת שידור טלוויזיה
7,337.46	826	יחידה	תחנת שאיבה/באר מים
2,964.21	827	יחידה	ניקוז חופים
401.67	832	מ"ר	מתקן תקשורת ו/או שטח תפוס עליו מגדל ו/או מתקן לחשמל ו/או טלפון או מתקני תקשורת רדיו ו/או טלוויזיה
76.55	837	מ"ר	תחנת כוח ו/או טרנספורמטור(שנאי)
102.85	853	מ"ר	מרפאת רופא ו/או מרפאות שיניים ו/או מעבדת שיניים (באם בבניין או בבית מגורים)
71.05	854	מ"ר	מכון התעמלות או כושר למטרות רווח
41.98	855	מ"ר	מבנים המיועדים לשמש או המשמשים בפועל כבתי מלון, מקומות איכסון, אכסניות נופש, בתי קייט, לרבות מבני הציבור
483.06	858	מ"ר	ארכיב של בנק או חברת ביטוח ללא סניף בנק פעיל לידו או סוכנות ביטוח
483.32	859	מ"ר	בנקים /חברות ביטוח
69.90	863	מ"ר	בריכת שחייה לשימוש מסחרי
31.42	870	מ"ר	מבנה המשמש למתקן התפלה
114.83	603	מ"ר	כל נכס אחר שלא פורט לעיל

ארנונה כללית לשנת 2021

אזור ג'

תעריף 2021	סווג	יח מידה
------------	------	---------

קרקע

3,022.87	432	דונם	קרקע מיועדת לכרייה
15,129.26	434	דונם	כרייה, חציבה או חפירה של אדמה
1.07	744	מ"ר	קרקע תפוסה במסחר ועסקים לרבות קרקע תפוסה בסווגים 305,304,303
1.07	745	מ"ר	קרקע תפוסה בתעשייה ו/או מלאכה לרבות קרקע תפוסה הנכללת בסיווגים 422,402
1.07	746	מ"ר	קרקע תפוסה לנכסים המסווגים 682,454,452
1.07	747	מ"ר	קרקע תפוסה לנכסים המסווגים 802,832
1.02	760	מ"ר	קרקע תפוסה המשמשת לאתר פסולת
144.36	766	דונם	אגני חימצון ו/או בריכות החדרה ו/או אגם מים
76.55	767	מטר	קרקע תפוסה ע"י קו נפט ו/או גז
4.12	770	מ"ר	קרקע תפוסה למתקני התפלה
74.30	835	מטר	קו מים ו/או ביוב
61.30	769	מטר	קרקע תפוסה ע"י קו להעברת נוזלים שלא פורטו לעיל