המועצה האזורית גן רוה

מכרז פומבי מס' 1/2019

לביצוע עבודות פיתוח ברחבי המועצה

מאי 2019

מסמך א'

המועצה האזורית גן רוה
מכרז פומבי מס' 1/2019
לביצוע עבודות פיתוח ברחבי המועצה

הזמנה להציע הצעות

המועצה האזורית גן רוה (להלן: "**המועצה**") מזמינה בזאת הצעות **לביצוע עבודות פיתוח ברחבי המועצה**, הכל כמפורט במסמכי המכרז.

את תנאי המכרז, המסמכים הנלווים וכן נוסח ההסכם שהזוכה יידרש לחתום עליו (להלן: "**מסמכי המכרז**"), ניתן לרכוש בעבור סך של 500 ₪ שלא יוחזרו, במשרדי המועצה הנמצאים בעיינות, בימים א-ה בשעות 8:00-14:00.

תקופת ההתקשרות על פי מכרז זה הינה לתקופה מקסימאלית של 60 חודשים ממועד חתימת החוזה עם הזוכה או עד מימוש סכום המסגרת של המכרז בסך 10,000,000 ₪ (ללא מע"מ), לפי המוקדם מבין שניהם.

על המציע לצרף להצעתו, בנוסף לכל מסמכי המכרז, **ערבות בסך של 50,000 ₪** (חמישים אלף שקלים חדשים) מאת בנק מסחרי ידוע בישראל או מאת חברת ביטוח ישראלית שברשותה רישיון לעסוק בישראל בביטוח על פי חוק הפיקוח על עסקי הביטוח, התשמ"א -1981, צמודה למדד, בלתי מותנית וניתנת לגבייה ללא כל תנאי עפ"י פניית המועצה. **הערבות תעמוד בתוקף עד ליום 30.8.19.**

את ההצעה בצירוף כל מסמכי המכרז, חתומים ע"י המציע, יש להגיש במעטפה סגורה, עליה מצוין מכרז פומבי מס' 1/2019 ולהניח ידנית בתיבת המכרזים במועצה, **לא יאוחר מיום 29/05/19 עד השעה 12:00 (בצהריים).**

אין לשלוח הצעות בכל דרך אחרת למעט מסירה ידנית.

הצעות שלא תוגשנה במועד לא תתקבלנה.

הוראות מפורטות נוספות מצויות במסמכי המכרז.

_____

שלמה אלימלך
ראש המועצה

<u>מסמך ב'</u>

המועצה האזורית גן רוה
מכרז פומבי מס' 1/2019
<u>לביצוע עבודות פיתוח ברחבי המועצה</u>

<u>תנאי המכרז והוראות למשתתפים</u>

1. נשוא המכרז

א. המועצה האזורית גן רוה (להלן: "**המועצה**") מזמינה בזאת הצעות לביצוע עבודות פיתוח ברחבי המועצה להלן: "**העבודות**"), כמפורט בכתב הכמויות המצורף כמסמך טו' למסמכי המכרז.

ב. **המכרז הינו מכרז מסגרת ועל כן הקבלן יידרש להתחיל בביצוע כל עבודה במועד שייקבע בצו התחלת עבודה / הזמנה לביצוע שיימסרו לו על ידי המועצה, מפעם לפעם, אשר יקבעו את המסגרת התקציבית של העבודה / ההזמנה, ולסיים את העבודה במועד שייקבע ע"י המועצה ועל פי הלו"ז הרלוונטי לכל עבודה / הזמנה.** עם הוצאת צו התחלת העבודה יימסרו לקבלן תוכניות עבודה לביצוע וכתב כמויות לביצוע. הזוכה ידרש להציג לו"ז לביצוע העבודות לאישור המהנדס.

ג. המועצה אינה מתחייבת להעביר לביצוע הזוכה עבודות בהיקף כספי כלשהו.

ד. **תקופת ההתקשרות על פי מכרז זה הינה לתקופה מקסימאלית של 60 חודשים ממועד חתימת החוזה עם הזוכה או עד מימוש סכום המסגרת של המכרז בסך 10,000,000 ₪ (ללא מע"מ), <u>לפי המוקדם מבין שניהם.</u>**

אין באמור לעיל כדי לפגוע בזכותה של המועצה לבטל את ההתקשרות עם הזוכה בכל עת במהלך תקופת ההתקשרות, בהודעה מראש בת 30 יום, לפי שיקול דעתה הבלעדי, הכל כמפורט במסמכי מכרז זה.

ה. למען הסר ספק יובהר, כי המועצה אינה מתחייבת להעביר לידי הקבלן עבודות בהיקף זה, או בהיקף כלשהו והיא תהא רשאית להעביר לביצוע הקבלן עבודות בהיקף נמוך או גבוה מהערכה זו, ואף לא להעביר לביצועו עבודות כלל.

עוד מובהר, כי אין בעצם זכיית קבלן במכרז זה כדי לחייב את המועצה להעביר לביצועו את כל עבודות הפיתוח ברחבי היישוב והיא תהא רשאית למסור לצד ג' כלשהו ביצוע עבודות מסוימות ביישוב אף אם עבודות אלה יכולות להיות כלולות במסגרת העבודות על-פי מכרז זה.

ו. ביצוע העבודות כולל רכישה, הובלה, פריקה, התקנה של החומר ו/או הרכיבים הנדרשים, כמו גם את ביצוע המלאכה הכרוכה בכך, והכל כמפורט במפרטים הרלוונטים לכל עבודה כפי שהם מפורטים במפרט הכללי הבינמשרדי (מהדורה אחרונה) המהווים חלק בלתי נפרד ממכרז זה.

ז. נוכח אופי העבודות הזוכה יידרש לבצע את העבודות, כהגדרתן בהסכם, בהתאם להנחיות המנהל ולשביעות רצונו ורצון המועצה, הכל כמפורט במסמכי המכרז.

ח. הזוכה יידרש להעמיד כוח אדם וציוד בהתאם לצורך ולהבטחת קיום כל התחייבויותיו לפי החוזה. הזוכה מתחייב כי כל העובדים אשר יועסקו בביצוע העבודות יהיו מיומנים, מנוסים, מקצועיים ובעלי כל האישורים, הרישיונות וההיתרים הנדרשים עפ"י כל דין.

2. מסמכי המכרז

המסמכים המפורטים מטה, מהווים חלק בלתי נפרד מהמכרז ויקראו להלן יחד ולחוד, **מסמכי המכרז:**

מסמך א' - הזמנה להציע הצעות.
מסמך ב' - תנאי המכרז והוראות למשתתפים.
מסמך ג' - הצעת המציע.
מסמך ד' - חוזה.
מסמך ה' - (1) נוסח הערבות לצורך השתתפות במכרז ולהבטחת הצעת המציע.
(2) נוסח הערבות להבטחת ביצוע החוזה.
(3) נוסח הערבות לתקופת האחריות.
מסמך ו' - אישור קיום ביטוחים.
מסמך ז' - (1) תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976.
(2) אישור על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976.
מסמך ח' - נספח בטיחות כללי.
מסמך ט' - הצהרת בטיחות.
מסמך י' - טופס העדר תביעות;
מסמך יא' - הוראות רלבנטיות מתוך חוק עבודת נוער, התשי"ג - 1953.
מסמך יב' - פרטים בדבר עמידה בתנאי הסף בדבר ניסיון.
מסמך יג' - טופס הזמנת עבודה בהתאם למכרז.
מסמך יד' - נוסח אישור רו"ח המציע בדבר מחזור כספי.
מסמך טו' - מחירון

3. השתתפות במכרז

א. <u>רשאי להשתתף במכרז מציע העומד בכל תנאים המצטברים המפורטים להלן:</u>

1) עוסק מורשה לצורך מע"מ, מנהל ספרי חשבונות כחוק ובעל אישורים על ניכוי מס במקור מטעם פקיד השומה.

2) בעל כל האישורים הנדרשים לפי חוק העסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976.

3) קבלן רשום אצל רשם הקבלנים בהתאם לחוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, תשכ"ט - 1969 ותקנותיו, כדלקמן: קוד ענף: <u>ג' 1</u> (לפחות) תיאור הענף: <u>200</u>.

4) ביצע **בשלוש השנים האחרונות (2016-2018) עבודות פיתוח <u>כקבלן ראשי</u>** עבור רשויות מקומיות ו/או משרדים ממשלתיים ו/או תאגידים עירוניים בהיקף מצטבר של **5 מיליון**₪ +מע"מ לפחות.

5) מציע שצירף ערבות להשתתפות, בנוסח מסמך ה(1) למסמכי המכרז.

6) מציע שהשתתף בסיור קבלנים.

7) מציע שרכש את מסמכי המכרז.

ב. למען הסר ספק, מובהר כי לא ניתן להגיש הצעה ע"י מס' מציעים במשותף וההצעה צריכה

להיות מוגשת על-ידי ישות משפטית אחת בלבד.

ג. כן מובהר במפורש כי בכל מקרה בו האישורים/ התעודות המפורטים דלעיל הינם בעלי תוקף מוגבל, נדרש כי אלו יהיו תקפים במועד הגשת ההצעה וכן במשך כל תקופת החוזה/ ההארכה, לפי העניין.

4. הצהרות המציע

א. הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז כמוהם כהצהרה ואישור שכל פרטי המכרז ומסמכי המכרז ידועים ונהירים למציע וכי המציע קיבל את מלוא המידע הנדרש, בחן את כל הנתונים, הפרטים והעובדות ובכלל זה – מהות העבודות, כי הוא מבין ויודע את כל התנאים הנדרשים לביצוע העבודה והסכים להם בהתאם להצעתו. כמו כן, הגשת ההצעה כמוה כהצהרה כי יש למציע את כל הידיעות, הכישורים והסגולות המקצועיות והאחרות הדרושים לביצוע כל העבודות נשוא המכרז, כי הוא עומד בכל התנאים המקדמיים האמורים דלעיל, וכי הוא מסוגל מכל בחינה שהיא לבצע את העבודות נשוא המכרז - הכל כמפורט במסמכי המכרז.

ב. הגשת ההצעה מטעם המציע מהווה הסכמה מראש לכל תנאי המכרז, על מסמכיו, לרבות החוזה, והכל בלא כל שינוי ו/או תוספת.

ג. כל טענה בדבר טעות ו/או אי הבנה ו/או חוסר ידיעה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז ו/או ההסכם על נספחיו ו/או דבר שאינו מופיע במסמכי המכרז, לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע.

5. איסור הכנסת שינויים והסתייגויות

א. אסור למציע למחוק, לתקן או לשנות את מסמכי המכרז.

ב. המועצה תהא רשאית לראות בכל שינוי, מחיקה או תיקון כאמור, משום הסתייגות המציע מתנאי המכרז/ההסכם, ולפסול את הצעת המציע.

6. הבהרות

א. מסמכי המכרז מטרתם לתאר את האופי, הטיב והיקף העבודה שעל המציע לבצע. מובהר בזאת כי מלבד מסמכים אלו יחוייב הזוכה לבצע עבודות אחרות גם בהתאם להנחיות המנהל מטעם המועצה ו/או מי מטעמו.

ב. סתירה, שגיאה, ו/או אי התאמה בין מסמכי המכרז וכל הסתייגות תובא לתשומת לב מהנדס המועצה או מי שימונה על ידו לעניין מכרז זה (להלן: "**המנהל**") בכתב, באמצעות פקס: 08-9408241 ובאימייל: mehandes@ganrave.org.il, ו- mazkirut@ganrave.org.il, וזאת לא יאוחר מ-5 ימים לפני המועד האחרון שנקבע להגשת הצעות. תשובת המנהל תשלח לכל המשתתפים במכרז בכתב, ותהא סופית.

ג. איחור בקבלת התשובה מצד המנהל ו/או מי מטעמו או אי קבלתה לא יזכו את המציע בהארכת המועד להגשת הצעתו או להתחשבות כלשהי מצד ועדת המכרזים ודין הצעתו יהיה כדין כל הצעה אחרת לכל דבר.

ד. מבלי לפגוע באמור לעיל, מוסמך המנהל ו/או מי מטעמו ליתן מיוזמתו הבהרות לאמור במכרז ו/או לתקן טעויות שנפלו בו והודעה בכתב תינתן לכל מי שרכש את המכרז.

ה. תשובות, הבהרות, תיקונים שניתנו כאמור בסעיף זה יהוו חלק ממסמכי המכרז.

ו. כמו כן, למועצה יהיה שיקול דעת בלעדי להסכים לשינויים שיתבקשו בנוסח אישור על עריכת ביטוחים (מסמך ו'), בכפוף לאישור שינויים אלה ע"י יועץ הביטוח של המועצה. מובהר, כי למועצה שיקול דעת בלעדי שלא להסכים לשינויים כלשהם בנוסח האישור הנ"ל, ובמקרה כזה הזוכה מחויב לנוסח המדויק שצורף כמסמך ו' למסמכי המכרז, ואי המצאתו חתום לידי המועצה כנדרש בתנאי החוזה, יהווה הפרה יסודית של התחייבויות הזוכה כלפי המועצה.

7. **מסמכים**

א. <u>כל מציע יצרף להצעתו (בנוסף למסמכים הכלולים בחוברת המכרז):</u>

1) תעודת עוסק מורשה מאת שלטונות מע"מ ואישור מרואה חשבון מוסמך או מפקיד השומה כי הינו מנהל ספרים כחוק (מקור/העתק מאושר למקור מאומת ע"י עו"ד/רו"ח).

2) אישור על ניכוי מס במקור מטעם פקיד השומה (מקור/העתק מאושר למקור מאומת ע"י עו"ד/רו"ח).

3) אישור ותצהיר חתומים לפי חוק העסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976 בנוסח מסמך ז(1) ו-ז(2).

4) אישור בדבר היותו קבלן רשום אצל רשם הקבלנים בהתאם לחוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, תשכ"ט - 1969 ותקנותיו, בקוד ענף: <u>ג' 1</u> (לפחות) תיאור הענף: <u>200</u>.

5) תצהיר של המציע כי הוא ביצע, <u>כקבלן ראשי,</u> בשלוש השנים האחרונות (2016-2018) עבודות פיתוח עבור רשויות מקומיות ו/או משרדים ממשלתיים ו/או תאגידים עירוניים בהיקף מצטבר של 5 מיליון ₪ + מע"מ לפחות, על גבי מסמך ידי בליווי אסמכתאות כנדרש.

6) ערבות כמפורט בסעיף 8 להלן.

7) אם המציע הוא תאגיד ובתנאי שהדין מאפשר לו להתאגד באותו אופן, עליו לצרף את המסמכים הבאים:

א. אישור מעו"ד או רו"ח התאגיד על כך כי ביצוע העבודות הינו במסגרת סמכויות התאגיד, כי התאגיד קיבל החלטה כדין להגיש הצעה עפ"י תנאי מכרז זה, כי הצעת התאגיד חתומה ע"י האנשים המוסמכים לחתום בשם התאגיד ולחייב את התאגיד בחתימתם על מסמכי המכרז וכי ההשתתפות במכרז וכן ביצוע העבודות נשוא המכרז הינם בהתאם למסמכי ההתאגדות.

ב. שמות מנהלי התאגיד.

ג. שמות האנשים המוסמכים לחתום בשם התאגיד ושחתימתם מחייבת את התאגיד.

ד. כתובת משרדו הרשום של התאגיד ופרטי התקשרות מלאים.

8) אם המציע הינו שותפות, ובתנאי שהדין מאפשר לו להתאגד באותו אופן, עליו לצרף אישור עו"ד/ רו"ח השותפות בדבר זכויות החתימה בשם השותפות וקבלת החלטה כדין של השותפות בעניין הגשת ההצעה והשתתפות במכרז.

9) אישור בדבר רכישת מסמכי המכרז.

ב. הצעה שלא יצורפו אליה כל המסמכים והאישורים המפורטים לעיל עלולה להיפסל ע"י ועדת המכרזים.

ג. לוועדת המכרזים שמורה הזכות, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לחקור ולדרוש מהמציע להציג כל מידע ו/או מסמך נוסף שידרש להוכחת כשירותו, נסיונו, מומחיותו, יכולת המימון שלו והתאמתו לביצוע השירותים נשוא המכרז וכיוב' (לרבות המלצות). המציע יהיה חייב למסור לוועדה את מלוא המידע/ המסמכים להנחת דעתה. במקרה בו המציע יסרב למסור מסמך הסבר או ניתוח כלשהוא כאמור, רשאית הוועדה להסיק מסקנות לפי ראות עיניה ואף לפסול את ההצעה.

8. ערבות לצורך השתתפות והבטחת הצעת המציע

א. המציע חייב לצרף להצעתו בנוסף לכל מסמכי המכרז, ערבות בסך של **50,000 ש"ח** (חמישים אלף שקלים חדשים) מאת בנק מסחרי ידוע בישראל או מאת חברת ביטוח ישראלית שברשותה רישיון לעסוק בישראל בביטוח על פי חוק הפיקוח על עסקי הביטוח, התשמ"א -1981, בנוסח מסמך ה(1) למסמכי המכרז. **הערבות תעמוד בתוקף עד ליום 30.8.19.**

ב. סכום הערבות להצעה יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, כשהמדד הבסיסי יהיה המדד האחרון הידוע ביום הגשת ההצעות למכרז.

ג. על הערבות להיות חתומה כנדרש עפ"י דין.

ד. הערבות תהיה אוטונומית, בלתי מותנית וניתנת על פי תנאיה לחילוט על פי פנייה חד-צדדית של ראש המועצה או הגזבר ו/או מי מטעמם.

ה. המציע מתחייב להאריך את תוקף הערבות לעיל, על חשבונו, עפ"י דרישתה של המועצה עד שיבחר סופית הזוכה במכרז ועד שהזוכה יחתום על ההסכם.

ו. סכום הערבות ישמש פיצויים קבועים ומוסכמים מראש בגין אי מילוי תנאי ההצעה.

ז. יסרב המציע לחתום על ההסכם, תהא המועצה רשאית לחלט את הערבות ללא כל תנאי מוקדם. מובהר כי אין בחילוט הערבות כדי למצות את תביעותיה וטענותיה של המועצה ו/או כדי לפגוע בזכות המועצה לתבוע פיצויים מהמציע, בגין הנזקים הממשיים שיגרמו על ידו, עקב אי קיום ההצעה, בהתאם לזכויותיה עפ"י הסכם זה ועפ"י כל דין.

ח. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המועצה תהא רשאית לחלט את ערבות ההשתתפות בכל אחד מהמקרים הבאים:

(1) אם המציע נהג במהלך המכרז בערמה, בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים;
(2) אם המציע מסר לוועדת המכרזים מידע מטעה או מידע מהותי בלתי מדויק;
(3) אם המציע חזר בו מההצעה שהגיש למכרז לאחר חלוף המועד האחרון להגשת ההצעות במכרז;
(4) אם המציע נבחר כזוכה במכרז ולא החזיר חוזה חתום וכל הנספחים הרלוונטיים במועד הנקוב לכך בתנאי המכרז.

9. אופן ומועד הגשת ההצעות

א. **המציע ינקוב בהצעתו (מסמך ג') את שיעור ההפחתה שהוא מציע למחירי המועצה הנקובים במחירון המצורף כמסמך ט' למסמכי המכרז.**

ב. **שיעור ההפחתה המוצע (לרבות 0% הפחתה) יהיה <u>אחיד</u>**, ויחול בגין כל הפריטים המפורטים במחירון.

הצעה אשר תנקוב בשיעור תוספת ו/או בשיעור הפחתה בלתי אחיד, למחירי המחירון תיפסל על הסף, מבלי שתידון.

ג. מובהר, כי המחירים המוצעים ע"י המציע (מחירי כתב הכמויות בהפחתת ההנחה שנקב המציע בהצעתו), (להלן: "**התמורה**") כוללים את כל ההוצאות בין המיוחדות ובין הרגילות מכל מין וסוג שהוא הכרוכות בביצוע העבודות על פי תנאי המכרז. למען הסר ספק לא תתווסף למחיר התמורה תוספת מכל סוג שהוא לרבות הפרשי הצמדה למדד. על אף האמור לעיל יתווסף לתמורה מע"מ, בשיעורו עפ"י דין, אשר ישולם ע"י המועצה.

ד. מבלי לגרוע מכלליות האמור בס"ק ג' לעיל, כל ההיטלים הממשלתיים, מכס, בלו, מס קניה וכיו"ב ייחשבו ככלולים במחירי ההצעה ובמחירי היחידה/ות שבהצעה.

ה. ההצעה תוגש אך ורק על גבי הטפסים המצורפים למכרז. על המציע למלא הצעתו כמפורט דלעיל ולחתום על גבי החוזה (מסמך ד'), טופס ההצעה (מסמך ג') וכתב הכמויות (מסמך ט') בשני העתקים וכן לסמן בראשי תיבות של חתימתו כל דף של מסמכי המכרז. הערה שתרשם בגוף מסמכי המכרז עלולה להביא לביטול ההצעה.

ו. כל הצעה שתוגש תעמוד בתוקפה על כל פרטיה, מרכיביה, נספחיה וצרופותיה למשך 90 יום מהמועד הקבוע להגשת ההצעות. המועצה תהיה רשאית לדרוש מהמציע להאריכה לתקופה נוספת כפי שתורה המועצה ובכלל זה להאריך, על חשבונו, את תוקף הערבות הניתנת ע"י המציע להבטחת קיום הצעתו, והמציע חייב יהיה לעשות כן.

10. אופן החתימה על ההצעה

א. אם ההצעה תוגש על ידי יחיד, יחתום המציע תוך ציון כתובתו, מספר הזהות שלו ויצרף את חתימתו וצילום תעודת הזהות שלו.

ב. אם ההצעה תוגש על ידי שותפות (ככל שהדין מאפשר התאגדות כאמור), יחתמו על ההצעה כל השותפים המוסמכים לחתום בשם השותפות, תוך ציון שמם המלא, מספרי זהותם וכתובתם, ובצרוף חותמת השותפות. כן תצורף הוכחה על זכות החתימה בשם השותפות ותעודת רישום השותפות.

ג. אם ההצעה תוגש ע"י תאגיד (ככל שהדין מאפשר התאגדות באופן זה), יחתמו על ההצעה המנהלים המוסמכים בשם התאגיד תוך ציון שמם המלא, כתובת התאגיד ומספר הרישום שלו ובצרוף חותמת התאגיד. כמו כן תצורף הוכחה על זכות החתימה בשם התאגיד והוכחה על רישום התאגיד.

ד. למען הסר ספק מובהר כי על ההצעה להיות מוגשת על-ידי גוף אחד בלבד.

11. החלטות המועצה

א. המועצה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר, או הצעה אחרת כלשהי.

ב. וועדת המכרזים תבדוק את עמידתו על המציע בתנאי הסף. ועדת המכרזים תדרג את ההצעות לפי אחוז ההפחתה המוצע, כאשר ככל שאחוז ההפחתה המוצע יהיה גבוה יותר, כך ההצעה תדורג במקום גבוה יותר (קרי, תהא טובה יותר עבור המועצה).

ג. יובהר כי לצורך מכרז זה, יבחרו על ידי המועצה **עד שני זוכים למכרז**, באופן הבא:

1) המציע שנמצא עומד בתנאי הסף למכרז והציע את אחוז ההפחתה הגבוה ביותר, יוכרז כזוכה וידורג במקום הראשון.

2) המציע שנמצא עומד בתנאי הסף למכרז והצעתו הכספית דורגה במקום השני, יוכרז כזוכה וידורג במקום השני, **ובלבד שיסכים להשוות את הצעתו הכספית לזו של המציע שדורג במקום הראשון**.

ככל שהמציע לא יסכים להשוות את הצעתו הכספית כאמור לעיל, תהא רשאית המועצה לפנות למציע שדורג במקום השלישי ולהכריז עליו כזוכה ובלבד **שיסכים להשוות את הצעתו הכספית לזו של המציע שדורג במקום הראשון**. לחלופין, תהא רשאית המועצה לקבוע כי יהיה זוכה אחד למכרז (שהוא כאמור, המציע שהציע את ההצעה הכספית הטובה ביותר).

3) במקרה בו שני מציעים או יותר הציעו שיעור הפחתה זהה, תינתן עדיפות- לצורך קביעת זוכים כאמור לעיל- לבעל הניסיון הגדול יותר מבחינת היקפן הכספי של העבודות האמורות בתנאי הסף האמור בסעיף 4.א.3 לעיל.

ד. המועצה שומרת על זכותה לשנות, בכל עת, את היקף העבודות של כל זוכה ולהעביר ביצוע עבודות מזוכה אחד לזוכה אחר, לפי שיקול דעתה הבלעדי, מבלי שלמי מן הזוכים תהיה כל טענה ו/או תביעה בקשר עם כך, הכל כמפורט במסמכי המכרז ובחוזה.

ה. בכפוף לאמור לעיל, מובהר ומוסכם כי למועצה שיקול דעת מוחלט באשר לחלוקת העבודות בין הזוכים, ולאף אחד מהזוכים לא תהיה כל טענה באשר למיקום העבודות, היקפן, מהותן, מורכבותן, רווחיותן וכיו"ב. **המציעים והזוכים מוותרים מראש על כל דרישה ו/או טענה ו/או תביעה בגין חלוקת העבודה ע"י המועצה כאמור לעיל.**

ו. למען הסר ספק, ומבלי לגרוע מכלליו האמור, ככל שיש למועצה יסוד להניח, כי אחד הזוכים אינו ערוך כדבעי לבצע עבודה מסוימת תוך פרק הזמן הנדרש למועצה, יכולה המועצה לבצע את אותה עבודה שלא באמצעות אותו זוכה, ולא תהיה לזוכה כל טענה בקשר לכך.

ז. ההתקשרות עם הזוכה/ים והיקפה מותנים בקיומו של תקציב מאושר על ידי המועצה וכן בקבלת כל האישורים התקציביים וההשתתפות מאת משרדי הממשלה או מאת גופים אחרים שאמורים לממן או להשתתף במימון ביצוע העבודות. במקרה בו לא יהיה למועצה תקציב מאושר לביצוע העבודות ו/או לא יתקבלו כל האישורים התקציביים ו/או ההרשאות לביצוע העבודות כמפורט לעיל, לא יבוצעו העבודות ע"י הזוכה ו/או לא יבוצע חלקן של העבודות אשר לא נתקבלה בגינו הרשאה תקציבית ולא תהיה למציעים ו/או לזוכה כל טענה ו/או תביעה עקב כך.

ח. המועצה רשאית לבטל את המכרז ו/או להחליט על ביצוע חלק מן העבודות בלבד ו/או לבצע בעצמה את העבודות או חלקן ו/או להחליט על דחיית ביצוע חלק מן העבודות למועד מאוחר יותר, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של המועצה ו/או בהתחשב בתקציב שיעמוד לרשות המועצה. המועצה שומרת על זכותה לפרסם מכרז/ים חדש/ים במקרה בו החליטה על ביטול המכרז כאמור דלעיל.

ט. החליטה המועצה לבצע חלק מן העבודות בלבד ו/או לדחות את ביצוע חלק מן העבודות למועד מאוחר יותר, ייחתם עם הזוכה/ים חוזה על בסיס הצעתו בשינויים הנדרשים בנסיבות העניין. המועצה שומרת על זכותה לפרסם מכרז/ים נפרדים ונוספים לביצוע חלק העבודות שהזמנתן בוטלה/ נדחתה כמפורט לעיל.

י. כמו כן, שומרת המועצה על זכותה להזמין מהזוכה/ים, בכל מועד מאוחר יותר, את חלקי העבודות אשר לא הוזמנו בצו התחלת העבודה המקורי וביצוען נדחה כאמור. במקרה כזה מתחייב הזוכה/ים לבצע את אותן עבודות נדחות במחירי הצעתו ובתנאים המוגדרים בחוזה.

יא. בוטל המכרז או הוקטן היקפו או הוגדל היקפו או נדחה ביצועו ו/או חלק ממנו, מכל סיבה שהיא, לא תהא למציע ו/או לזוכה/ים כל תביעה ו/או זכות תביעה בגין כל פיצוי אף אם יגרם לו נזק כאמור, והמציע ו/או הזוכה/ים לא יהיה זכאי לפיצוי מכל מין וסוג ולא ייערך כל שינוי בתמורה שתשולם לו. בנסיבות ביטול מוחלט של המכרז, תשקול המועצה לזכות את המציע ו/או הזוכה/ים בהחזר המחיר ששולם על ידו למועצה עבור רכישת מסמכי המכרז.

יב. המועצה זכאית לפרסם מכרז/ים נפרד/ים ונוסף/ים ספציפיים לביצוע עבודות אותן היא רשאית לבצע במסגרת המכרז דנן.

יג. המועצה תהא רשאית להתחשב בין השאר, ביכולתו, בחוסנו הכלכלי, בנסיונו ובכשוריו של המציע לבצע את העבודות בטיב מעולה, ובמחירי הצעתו של המציע, ובכל פרט אחר שנדרש המציע להציג ו/או למלא ע"פ תנאי המכרז והוראותיו. מבלי לגרוע מהאמור לעיל יצויין כי המועצה תהיה רשאית לבחון את כושרו של המציע לבצע את העבודות נשוא מכרז זה גם על סמך נסיונה הקודם עמו.

12. חובת הזוכה עפ"י המכרז

א. כל אחד מהזוכים במכרז יידרש לחתום על החוזה המצורף למכרז מסמך ד' - ולהחזירו למועצה כשהוא חתום כנדרש עפ"י דין, תוך 7 ימים מתאריך הודעת המועצה לזוכה בדבר זכייתו במכרז.

ב. <u>כל אחד מהזוכים ימציא למועצה עד למעמד חתימת ההסכם על ידו את המסמכים הבאים:</u>

1) אישור חתום מאת חברת ביטוח מטעמו על עריכת הביטוחים כנדרש בחוזה על פי נוסח אישור על קיום ביטוחים (מסמך ו').

למועצה יהיה שיקול דעת בלעדי להסכים לשינויים שיתבקשו בנוסח אישור על עריכת ביטוחים (מסמך ו'), בכפוף לאישור שינויים אלה ע"י יועץ הביטוח של המועצה. מובהר, כי למועצה שיקול דעת בלעדי שלא להסכים לשינויים כלשהם בנוסח האישור הנ"ל, ובמקרה כזה הזוכה מחויב לנוסח המדויק שצורף כמסמך ו' למסמכי המכרז, ואי המצאתו חתום לידי המועצה כנדרש בתנאי החוזה, יהווה הפרה יסודית של התחייבויות הזוכה כלפי המועצה.

2) הצהרת בטיחות חתומה על ידי הזוכה והממונה על הבטיחות במועצה, עפ"י נוסח המסמך המצ"ב למסמכי המכרז.

3) ערבות בסך **100,000** ₪ **(מאה אלף שקלים חדשים)** מאת בנק מסחרי ידוע בישראל או מאת חברת ביטוח ישראלית שברשותה רישיון לעסוק בישראל בביטוח על פי חוק הפיקוח על עסקי הביטוח, התשמ"א -1981, להבטחת ביצוע העבודות נשוא המכרז, בנוסח מסמך ה'2. עם מסירת הערבות בנוסח הנ"ל, להנחת דעתה של המועצה, תוחזר לזוכה הערבות שהומצאה למועצה על פי הוראת סעיף 8 לעיל.

ג. זוכה שנדרש לחתום על ההסכם, ולא החזירו כשהוא חתום כנדרש, ובצרוף כל המסמכים המפורטים בסעיפים לעיל, בתוך 7 ימים מיום הדרישה כאמור לעיל, תחולט הערבות שצורפה לצורך השתתפות במכרז והבטחת הצעת המציע וזאת מבלי לפגוע בכל סעד אחר, ישמש סכום הערבות כפיצוי קבוע ומוסכם מראש בגין אי קיום ההתחייבויות שנוטל על עצמו המציע בהגשת הצעתו למכרז. כמו כן, תהא המועצה רשאית, מבלי לתת כל הודעה או התראה, להתקשר בהסכם עם מציע אחר וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי. לזוכה לא תהיה כל טענה ו/או תביעה ו/או זכות לפיצוי עקב התקשרותה של המועצה עם מציע אחר במקומו.

התקשרה המועצה עם מציע אחר – יהיה הזוכה חייב לשלם למועצה את ההפרש בין ההצעה שנבחרה על ידי המועצה לבין הצעתו הוא, והמועצה רשאית לצורך זה להשתמש גם בכספי הערבות שחולטו כמפורט לעיל.

היה ההפרש שבין ההצעה שנבחרה על ידי המועצה לבין הצעתו של הזוכה קטן מסכום הערבות, ישמש סכום הערבות פיצוי קבוע ומוסכם מראש, והמועצה תהא רשאית לחלט את הערבות להשתתפות במכרז במלואה. למען הסר ספק, יובהר כי המועצה תהא רשאית לחלט את הערבות להשתתפות במכרז ולהבטחת הצעת המציע במלואה גם במקרה בו לא תתקשר עם מציע אחר במקום הזוכה.

אין באמור לעיל כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות המועצה כנגד הזוכה עקב הפרת ההתחייבויות שנטל על עצמו המציע עם הגשת הצעתו למכרז.

13. הזוכה מתחייב להפקיד בידי המועצה ערבות/ערבויות להבטחת התחייבויותיו בתקופות הבדק (האחריות) השונות בנוסח המצ"ב למסמכי המכרז ובסכומים, במועדים ובתנאים המפורטים בחוזה ובמסמכיו.

14. יתרת התנאים וההוראות ביחס להתקשרות מפורטים בנוסח ההסכם ובמסמכי המכרז.

15. **התמורה**

א. בגין ביצוע העבודות, יקבל הזוכה תמורה בהתאם למחירי הצעתו של הזוכה שדורג במקום הראשון (קרי, מחירי המחירון בניכוי אחוז ההפחתה שהוצע על ידו המציע שדורג במקום הראשון בהצעתו) ובכפוף לתנאי החוזה.

ב. מובהר בזאת, כי מחירי ההצעה מהווים תשלום מלא וסופי בגין ביצוע העבודות, וכוללים את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בביצוע העבודות על פי תנאי המכרז בשלמות ומהווים כיסוי מלא לכל התחייבויות המציע נשוא החוזה, לרבות כוח אדם, ציוד, כלי רכב, חומרים, הובלות, כלי עבודה, ביטוחים וכיו"ב. כן מובהר כי לא יתווספו למחירים אלה סכומים נוספים מכל מין וסוג שהוא לרבות הפרשי הצמדה למדד, בכפוף

ובהתאם לאמור בחוזה. על אף האמור לעיל, יתווסף לתמורה מע"מ בשיעורו עפ"י דין אשר ישולם על ידי המועצה.

ג. עוד מובהר, כי מחירי ההצעה הינם קבועים בלא קשר למקום בו מבוצעת העבודה, למורכבותה, לאופיה, למידת הדחיפות בביצועה ומשך הזמן הנתון לביצועה, לקיומו של פיקוח נדרש לצורך ביצוע עבודה/ היעדר פיקוח ולמועד בו נדרשה/ בו היא מבוצעת וכיו"ב.

ד. כן מובהר, כי המועצה רשאית להזמין עבודות מכוח המכרז בהיקפי עבודה משתנים, הכל בהתאם לשיקול דעתה, לצרכיה ולתקציבה. כמו כן, רשאית המועצה לבצע את העבודות או חלקן באמצעות עובדיה ו/או אחרים, לפי ראות עיניה.

ה. אין באמור בסעיף ד' דלעיל כדי לשנות את התמורה לה זכאי הזוכה בעד ביצוע העבודות. כמו כן לזוכה לא תהיה כל טענה ו/ או תביעה ו/או זכות פיצוי בגין אי מסירת ו/או מסירת חלק מהעבודות בלבד לביצוע על ידו ו/או דחיית ביצוע חלק מן העבודות. הזוכה מתחייב מצדו לבצע את העבודות בהתאם לדרישות המועצה במועד ובאופן הנדרש להם התחייב במסגרת הצעתו.

16. עדיפות בין מסמכים

יש לראות את מסמכי המכרז כמשלימים זה את זה. בכל מקרה של סתירה או אי התאמה או דו משמעות בין תנאי המכרז להוראות החוזים/ המפרטים, תכרענה הוראות החוזים/ המפרטים, לפי העניין.

17. מסמכי המכרז – רכוש המועצה

מסמכי המכרז הינם רכושה של המועצה וקניינה הבלעדי, והם נמסרים למציעים למטרת הצעת הצעות למועצה, כאמור במכרז זה, ולא לשום מטרה אחרת. מקבל מסמכי המכרז לא יעתיק אותם ולא ישתמש בהם אלא למטרת הגשת הצעתו, ויחזירם למועצה לא יאוחר מאשר המועד האחרון להגשת ההצעות וזאת בין שהגיש הצעה למועצה ובין אם לאו.

18. מועד סיור קבלנים ומועד ההגשה

א. סיור קבלנים יתקיים **<u>ביום 20/05/19 בשעה 10:00</u>** ויצא ממשרדי המועצה בעיינות**. ההשתתפות בסיור היא חובה ומהווה תנאי להגשת הצעה**.

ב. את ההצעה (בשני עותקים), בצירוף כל מסמכי המכרז, חתומים ע"י המציע, יש להגיש במעטפה סגורה, עליה מצוין מכרז פומבי מס' 01/2019 ולהניח ידנית בתיבת המכרזים במשרדי המועצה בעיינות **<u>לא יאוחר מיום 29/05/19 בשעה 12:00 בצהריים</u>**.

_____

שלמה אלימלך
ראש המועצה

<u>מסמך ג'</u>

המועצה האזורית גן רוה
מכרז פומבי מס' 1/2019
<u>לביצוע עבודות פיתוח ותחזוקה (תשתיות) ברחבי המועצה</u>

<u>הצעת המציע</u>

לכבוד
<u>המועצה האזורית גן רוה</u>

א.ג.נ,

<u>הנדון: מכרז פומבי מס' 1/2019</u>
<u>לביצוע עבודות פיתוח ברחבי המועצה</u>

1. אני הח"מ _____ מצהיר כי קראתי בעיון את כל מסמכי המכרז והנני מגיש בזאת הצעתי לביצוע עבודות פיתוח ברחבי המועצה (להלן: "**העבודות**" ו/או "**השירות**"), כהגדרתן במסמכי המכרז.

2. הנני מצהיר, כי קראתי והבנתי את כל פרטי המכרז, לרבות פרסום ההודעה למציעים בעיתונות, כל מסמכי המכרז וכי תנאי המכרז, תנאי השירות, מקומות העבודה, וכל הגורמים האחרים המשפיעים על השירות, ידועים ומוכרים לי, אני מסכים להם ובהתאם לכך קבעתי את הצעתי. הנני יודע את כל הפרטים הנוגעים לביצוע השירות ואני מציע לקבל על עצמי את כל ההתחייבויות והתנאים הכלולים במסמכי המכרז בלא כל הסתייגות, ובכלל זה לבצע את השירות ו/או כל חלק ממנו בהתאם להצעתי, לפי המחירים הנקובים בכתב הכמויות, בניכוי אחוז ההפחתה שציינתי בהצעתי.

3. <u>אני מצהיר מסכים מתחייב בזאת כי:</u>

א. הנני בעל הידע, המומחיות, הכשירות, הרישיונות, ההיתרים והכישורים הדרושים לביצוע העבודות נשוא המכרז, גם מבחינת המימון גם מבחינה מקצועית, בהתאם לכל מסמכי המכרז.

ב. ידוע לי, כי מדובר ב**מכרז מסגרת** במסגרתו אדרש מעת לעת לבצע העבודות ברחבי המועצה הכל כפי שייקבע בצו התחלת עבודה / הזמנה לביצוע שיימסרו לי על ידי המועצה, מפעם לפעם אשר יקבעו את המסגרת התקציבית של העבודה / ההזמנה. ידוע לי כי המועצה אינה מתחייבת למסור עבודות בהיקף כלשהו.

ג. **ידוע לי כי תקופת ההתקשרות על פי מכרז זה הינה לתקופה מקסימאלית של 60 חודשים ממועד חתימת החוזה עם הזוכה או מימוש סכום המסגרת של המכרז בסך 10,000,000 ₪ (ללא מע"מ), <u>לפי המוקדם מבין שניהם.</u>**

ד. הנני עומד בכל התנאים המפורטים בסעיף 3 במסמך ב' למסמכי המכרז.

ה. הנני מסוגל, מכל בחינה שהיא, לבצע את כל הדרישות וההתחייבויות על פי הוראות המכרז ומסמכיו, לרבות עמידה בלוח הזמנים שיקבע לביצוע העבודת, וזמינות, באמצעות כוח האדם המיומן וכל האמצעים הנדרשים, הכל כמפורט בהסכם. ידוע כי כי תנאי זה הינו תנאי יסודי ועיקרי בהתקשרות נשוא המכרז.

ו. מבלי לגרוע מן האמור, ברשותי או בכוחותי להשיג את כל כוח האדם המיומן והציוד המקצועי הדרוש על מנת לבצע את העבודות נשוא המכרז ואני מעסיק עובדים וכוח אדם מקצועי ומיומן בהתאם לדרישות המכרז ומסמכיו.

ז. הנני מתחייב כי במידה ואזכה במכרז והמועצה תתקשר איתי בהסכם, אבצע את העבודות נשוא המכרז בשלמותן, בהתאם למסמכי המכרז, הוראות הבטיחות והוראות כל דין, לפי המחירים הנקובים בהצעתי, לשביעות רצונם המלא של המנהל והמועצה.

ח. בנוסף הנני מתחייב להפקיד בידי המועצה ערבות/ערבויות להבטחת התחייבויותיי מכח ההסכם בנוסח המצ"ב למסמכי המכרז ובסכומים, במועדים ובתנאים המפורטים בחוזה ובמסמכיו.

ט. ידוע לי כי כל התחייבות המופיעה בחוברת מכרז זו ובכלל זה בחוזה, גם אם לא הוזכרה במפורש בחלק זה, מחייבת אותי.

י. כמו כן אני מתחייב לעמוד בכל התנאים הנדרשים עפ"י כל דין ו/או תקן לצורך ביצוע העבודות נשוא המכרז.

יא. **ידוע לי, כי המועצה רשאית, בהתאם לשיקול דעתה המוחלט, לפצל את ביצוע העבודות נשוא המכרז בין שני זוכים או יותר, בהתאם למנגנון המפורט בסעיף 11 לתנאי המכרז (מסמך ב') ו/או באופן אחר, ובמקרה כזה יהא לה שיקול דעת מוחלט באשר להערכת היקף העבודות אשר תועברנה לידי כל אחד מהזוכים, מיקום העבודות, היקפן, מהותן, מורכבותן, רווחיותן וכיו"ב. עוד ידוע לי כי המועצה שומרת על זכותה לשנות, בכל עת, את היקף העבודות של כל זוכה ולהעביר ביצוע עבודות כלשהן מזוכה אחד לזוכה אחר, לפי שיקול דעתה הבלעדי. אני מצהיר במפורש כי לא תהיה לי כל דרישה ו/או טענה ו/או תביעה בגין האמור לעיל.**

כן ידוע לי, כי במידה והצעתי תמצא כשרה ותדורג במקום השני, אתבקש לבצע העבודות מכח המכרז במחירי התמורה שנקב המציע שהצעתו דורגה במקום הראשון. ידוע לי כי במידה ולא אסכים להשוות את מחירי התמורה כאמור, תהא רשאית המועצה לבטל את זכייתי ולפנות למציע שדורג במקום השלישי או להסתפק בזוכה אחד בלבד למכרז.

יב. הגשת הצעתי כמוה כהצהרה כי אני יכול לעמוד בלוחות הזמנים הקבועים במכרז ולסיים את העבודות נשוא המכרז במלואן בתוך המועדים הקבועים במכרז, לשביעות רצון המועצה.

יג. ידוע לי כי המועצה תהיה רשאית לדרוש ממני לבצע את העבודות נשוא המכרז במספר אתרים במקביל, ואני מצהיר כי אבצע זאת ואעמיד לרשות המועצה צוותים במקביל לביצוע העבודות.

4. המחירים המוצעים על ידי עבור ביצוע העבודות נשוא המכרז הם המחירים המופיעים במחירון המצורף כמסמך ט' למסמכי המכרז בניכוי שיעור ההפחתה המוצע על ידי כנקוב להלן. שיעור ההפחתה המוצע על ידי הינו אחיד, וחל בגין כל פריט הנקוב בכתב הכמויות.

5. הנני מצהיר כי המחירים המוצעים על ידי עבור ביצוע העבודות נשוא המכרז הם כמפורט בהצעתי וכוללים את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בביצוע העבודות על פי תנאי המכרז בשלמות ומהווים כיסוי מלא לכל התחייבויות המציע נשוא החוזה, לרבות כוח אדם, ציוד, כלי רכב, חומרים, הובלות, כלי עבודה, ביטוחים, ההתאמות המתחייבות לצורך התחלת ביצוע עבודה כלשהי מבין העבודות, וכיו"ב וכל דבר אחר הדרוש לביצוע העבודות נשוא המכרז.

מובהר לי בזאת כי לא תשולם כל תמורה נוספת בגין ביצוע העבודות נשוא המכרז, על כל הכרוך בה, מעבר למחירים המוצעים על ידי, לרבות הפרשי הצמדה למדד. לתמורה יתווסף מע"מ, בשיעורו עפ"י דין, אשר ישולם על ידי המועצה.

כן מובהר לי כי כל מס, היטל, תשלום חובה, מכל סוג שהוא, החלים או אשר יחולו בעתיד על ביצוע העבודות עפ"י חוזה זה, יחולו עליי וישולמו על ידי. לצורך כך, תנכה המועצה מהסכומים שיגיעו לנו כל סכום שעליה לנכות לפי כל דין, והעברת סכומים אלו לזכאי תהווה תשלום לי.

6. ידוע ומוסכם עלי כי התמורה נקבעה בגין מהות הסעיף ו/או הפריט ו/או העבודה ללא קשר להיקף או לצורך בו הם נדרשים, למורכבותם, לאופיים, למידת הדחיפות בביצועם, למשך הזמן הנתון לביצועם, לקיומו של פיקוח נדרש לצורך ביצועם/ היעדר פיקוח, למועד בו נדרשו/ בו הם מבוצעים וכיו"ב.

7. להבטחת קיום הצעתי מצ"ב ערבות חתומה בסכום של **50,000** ₪ (חמישים אלף שקלים חדשים) בנוסח מסמך ה(1) למסמכי המכרז, **בתוקף עד ליום 30.8.19.**

8. אם הצעתי תתקבל, הריני מתחייב לבצע את כל הפעולות המפורטות כדלקמן, וזאת תוך 7 ימים מתאריך הודעתכם בדבר זכייתי במכרז:

א. לחתום על החוזה ולהחזירו למועצה כשהוא חתום כדין.

ב. להמציא לכם ערבות מאת בנק מסחרי ידוע בישראל או מאת חברת ביטוח ישראלית שברשותה רישיון לעסוק בישראל בביטוח על פי חוק הפיקוח על עסקי הביטוח, התשמ"א -1981, להבטחת ביצוע העבודות נשוא המכרז, בסך **100,000** ₪ **(מאה אלף שקלים חדשים)** ₪ בנוסח מסמך ה'2 למסמכי המכרז ובהתאם לדרישות החוזה. הערבות תהיה צמודה למדד המחירים לצרכן, הכל כמפורט בחוזה.

ג. להמציא לכם אישור קיום ביטוחים, כמפורט במסמכי המכרז והחוזה.

ד. להמציא לכם הצהרת בטיחות חתומה על ידי ועל ידי הממונה על הבטיחות במועצה, כמפורט במסמך תנאי המכרז.

9. אני מצהיר בזאת כי ידוע לי שאם אחזור בי מהצעתי ו/או אם לא אבצע את הפעולות המנויות בסעיף 8 לעיל, כולן או מקצתן, או כל התחייבות כלשהי אחרת הכלולה בחוברת מכרז זו, אאבד את זכותי לביצוע העבודות והמועצה תהא רשאית לחלט את הערבות המצורפת להצעתי זו ולהתקשר עם קבלן אחר לביצוע העבודות נשוא הצעתי, הכל כמפורט במסמכי המכרז. כן ידוע לי שבחילוט הערבות לא יהא כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות המועצה עקב הפרת ההתחייבויות שאני נוטל על עצמי עם הגשת הצעתי למכרז. הנני מצהיר כי לא תהיה לי כל טענה ו/או תביעה ו/או זכות לפיצוי עקב התקשרות המועצה עם מציע אחר במקומי. כן הנני מתחייב כי במקרה בו תתקשר המועצה עם מציע אחר כאמור דלעיל, יהיה עליי לשלם לה את ההפרש בין ההצעה שנבחרה על ידה לבין הצעתי, והמועצה רשאית להשתמש לצורך זה בכספי הערבות שחולטו כמפורט דלעיל.

10. הנני מצרף את כל המסמכים הנדרשים לצורך הוכחת עמידתי בתנאי הסף, כמפורט בסעיף 7 למסמך תנאי המכרז והוראות למשתתפים (מסמך ב' דלעיל). ידוע לי כי במידה ולא אצרף מסמך ו/או אישור מן המפורטים לעיל, ועדת המכרזים עלולה לפסול הצעתי.

עוד ידוע לי כי לוועדת המכרזים שמורה הזכות לחקור ולדרוש ממני להציג כל מידע/ מסמך נוסף שיידרש להוכחת כשירותי, ניסיוני, מומחיותי, אפשרויות המימון, התאמתי לביצוע העבודות, לרבות המלצות, וכיו"ב ואני אהיה חייב למסור לוועדה את מלוא המידע/ המסמכים, להנחת דעתה. אם אסרב למסור מסמך, הסבר או ניתוח כלשהוא כאמור, רשאית הוועדה להסיק מסקנות לפי ראות עיניה ואף לפסול את ההצעה.

11. <u>ידוע ומוסכם עלי כדלקמן:</u>

א. במידה ואזכה במכרז דנן, ההתקשרות עימי וכן היקפה מותנים בקיומו של תקציב מאושר על ידי גזברות המועצה וכן בקבלת כל האישורים התקציביים וההשתתפות של משרדי הממשלה והגופים האחרים אשר אמורים לממן או להשתתף במימון ביצוע העבודות, ככל שישנם.

ב. במקרה בו לא יהיה למועצה תקציב מאושר לביצוע העבודות ו/או לא יתקבלו כל האישורים התקציביים ו/או ההרשאות לביצוע העבודות כמפורט לעיל, לא יבוצעו העבודות על ידי ו/או לא יבוצע חלקן של העבודות אשר לא נתקבלה בגינו הרשאה תקציבית ולא תהיה לי כל טענה ו/או תביעה עקב כך.

ג. המועצה איננה מתחייבת לקבל כל הצעה שהיא, כולה או חלקה, וכי היא רשאית לבטל את המכרז ו/או להחליט על ביצוע חלק מן העבודות, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי. כן המועצה זכאית לפרסם מכרז/ים נפרד/ים ונוסף/ים לביצוע אותן עבודות שהזמנתן בוטלה.

ד. כי במקרה בו הוקטן היקפו של המכרז או הוגדל היקפו או נדחה ביצועו, כולו או חלקו, או פוצלה הזכייה מכוחו, מכל סיבה שהיא, לרבות האמור לעיל, ייחתם עמי החוזה על בסיס הצעתי (לרבות הנחה כללית אם ניתנה כזאת על ידי), בשינויים הנדרשים בנסיבות העניין, והנני מתחייב לבצע את העבודות בהתאם למחירים אלו.

ה. אני מתחייב כי לא אכנס ולא ייכנס כל עובד מטעמי למוסד חינוך או גן ציבורי אלא לאחר שהצגתי למועצה אישור משטרה לגבי העובד בהתאם לחוק למניעת העסקה של עברייני מין למוסדות מסויימים, תשס"א – 2001 ולאחר שניתן עבור העובד אישור אגף הבטחון במועצה.

12. הנני מצהיר בזאת מפורשות כי לא תהיה לי כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בכל הנוגע ו/או בקשר עם ביטול המכרז, הקטנת היקפו, הגדלת היקפו, דחיית ביצועו, פיצול הזכייה מכוחו או שינוי היקף העבודות המועברות לביצועו בכל זמן שהוא, מכל סיבה שהיא, כמפורט דלעיל. מבלי לגרוע מכלליות האמור דלעיל, לא אהיה זכאי לקבלת כל פיצוי בגין כך אף אם יגרם לי נזק.

13. הצעתי זו תהיה בתוקף ותחייב אותי במשך תקופה של 90 ימים מהמועד האחרון להגשת ההצעות כפי שהוגדר בתנאי המכרז. במידה ותדרוש המועצה יוארך תוקפה של הצעתי למשך 90 ימים נוספים. אם הצעה זו נחתמה על ידי יותר מאדם אחד, היא מחייבת את כל החתומים מטה ביחד וכל אחד מהם לחוד, ובכל מקום שפרט מפרטי הצעה זו מובא בלשון יחיד יש לראותו כאילו הובא על ידי כל החתומים מטה ביחד ועל ידי כל אחד מהם לחוד.

14. הצעה זו היא בלתי חוזרת ובלתי ניתנת לביטול, לשינוי או לתיקון, והיא עומדת בתוקפה ומחייבת אותי כאמור דלעיל.

15. **הנני מציע לבצע את העבודות נשוא המכרז במחירים הנקובים במחירון (מסמך ט'/) בניכוי שיעור הפחתה בסך %_____ (ובמילים: _____ אחוז).**

ההפחתה המוצעת על- ידי הינה <u>אחידה</u> ותחול על כל הפריטים המפורטים בכתב הכמויות.

(ניתן להציע אחוז הפחתה אחיד בלבד לרבות ל0% הפחתה. הצעה אשר תחיל תוספת למחירי המחירון ו/או תחיל שיעורי הפחתה לא אחידים תפסל על הסף, מבלי שתידון).

למחירי המחירון בניכוי ההפחתה המוצעת על-ידי כנקוב לעיל יתווסף מע"מ, אשר ישולם על ידי המועצה.

שם המציע: _____

תיאורו (אדם, חברה, שותפות או אחר) נא לפרט: _____

ת.ז. / ח.פ: _____/_____

כתובת: _____

טלפון: _____

כתובת דואר אלקטרוני: _____

שמות ומספר הזיהוי של האנשים המוסמכים לחתום בשם המציע:

_____

חתימות: _____

(ראה פרוט דרישות לחתימות בסעיף 10 לתנאי המכרז – מסמך ב').

תאריך: _____.

<u>אישור חתימה:</u> <u>(כשהמציע הוא תאגיד משפטי, חברה, שותפות וכיוב')</u>

אני הח"מ _____, עו"ד/רו"ח מאשר בזאת כי המסמך דלעיל נחתם ע"י:

1. ה"ה _____ ת.ז. _____ (ימולא כשהמציע הוא אדם)
2. ה"ה _____ת.ז. _____(ימולא כשהמציע הוא תאגיד)

וכי אלה מוסמכים לחתום בשם התאגיד: _____ ולחייב את התאגיד, וכי חתמו על מסמך זה בפני.

_____ _____

תאריך חתימה

מסמך ד'

המועצה האזורית גן רוה
מכרז פומבי מס' 1/2019
לביצוע עבודות פיתוח ברחבי המועצה

חוזה

שנערך ונחתם בגן רוה ביום _____ לחודש _____ שנת _____

בין: המועצה האזורית גן רוה
עיינות
(להלן: "**המועצה**") **מצד אחד;**

לבין: _____, ת.ז./ ח.פ. _____
באמצעות המורשה מטעמו מר _____ ת.ז. _____
מרח' _____ טל' _____ פקס _____
(להלן: "**הקבלן**") **מצד שני**

הואיל והמועצה פרסמה מכרז פומבי מס' 1/2019 לקבלת הצעות לביצוע עבודות פיתוח ברחבי המועצה (להלן: "**המכרז**").

והואיל ולאחר עיון בהמלצת ועדת המכרזים החליט ראש המועצה לקבוע את הקבלן כזוכה עפ"י המכרז;

והואיל והקבלן מצהיר, כי ידועים וברורים לו לאשורם התנאים והדרישות הכלולים במסמכי המכרז, כי הינו מוכן לבצע את העבודות, וכי יש לו את היכולת והאמצעים הדרושים לבצען בפועל לשביעות רצונה של המועצה בהתאם להסכם זה;

והואיל וברצון הצדדים לעגן בחוזה את מחויבויותיהם וזכויותיהם ההדדיות;

אי לכך הוצהר, והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. **המבוא**

המבוא לחוזה זה וכל יתר מסמכיו מהווים חלק בלתי נפרד ממנו.

2. **הגדרות**

בחוזה זה ובכל המסמכים המהווים חלק מהחוזה יהיו למונחים להלן, ההגדרות בצידן (אלא אם כוונה אחרת משתמעת מגופו של עניין):

"**המועצה**" - המועצה האזורית גן רוה.

"**גזבר המועצה**" - לרבות כל מי שיבוא בשמו או מטעמו.

"**הקבלן**" - לרבות נציגיו של הקבלן ומורשיו המוסמכים, וכן כל מי שפועל בשמו ומטעמו במתן השירות.

"**עובדי הקבלן**" - עובדיו של הקבלן ו/או שליחיו ו/או המועסקים על ידו או אלה ששרותיהם יושכרו או ירכשו על ידו או על ידי עובדיו או על ידי שליחיו בביצוע העבודות או בקשר אליהן וכל מי שהקבלן אחראי על פי כל דין למעשיו או למחדלי.

3. **<u>מסמכי החוזה</u>**

א. מסמכי המכרז, כהגדרתם בחוברת המכרז, חתומים על ידי הצדדים מהווים חלק בלתי נפרד מהחוזה.

ב. בכל מקרה של סתירה, אי התאמה או פירוש שונה של הוראה מהוראות החוזה לבין הוראה ברורה ומפורשת במסמך אחר מהמסמכים הנספחים לחוזה, ובהיעדר הנחייה אחרת מאת המנהל ו/או המפקח, כוחה של זו שבנספחים עדיף ומכריע על כוחה של ההוראה האמורה בחוזה.

4. **<u>הצהרות והתחייבויות הקבלן</u>**

א. הקבלן מצהיר, כי עיין ובדק לפני הגשת הצעתו את כל מסמכי המכרז וההסכם והצעתו מהווה תמורה מלאה לביצוע העבודות ומילוי כל התחייבויותיו לרבות כוח אדם, ציוד, חומרים, כלים, מכונות, מתקנים, נסיעות והובלות וכל דבר הדרוש לביצוע העבודות בשלמותן.

ב. הקבלן מצהיר בזאת, כי הוא בעל היכולת הכספית, כוח האדם המתאים והמיומנות לביצוע התחייבויותיו נשוא הסכם זה והוא מתחייב לבצען ברמה גבוהה.

ג. הקבלן מצהיר ומתחייב בזאת, כי הוא עוסק מורשה לצורך מע"מ ומנהל ספרים כחוק וכי ברשותו כל האישורים הנדרשים עפ"י כל דין לביצוע התחייבויותיו עפ"י ההסכם.

ד. הקבלן מצהיר כי ידוע לו, שהמועצה תזמין את ביצוע עבודות פיתוח ברחבי המועצה מעת לעת בהתאם לצרכיה שיקול דעתה, תקציבה המאושר, וכי אין בחתימת הצדדים על הסכם זה כדי לחייב את המועצה ו/או כדי להקנות לקבלן את הזכות לבצע עבודות ופיתוח בהיקף כספי כלשהו.

ה. עוד מאשר הקבלן, כי ידוע לו שאין בעצם ההתקשרות עמו על-פי הסכם זה כדי לחייב את המועצה להעביר לביצועו את כל עבודות הפיתוח ברחבי היישוב והיא תהא רשאית למסור לצד ג' ביצוע עבודות מסוימות ביישוב אף אם עבודות אלה יכולות להיות כלולות במסגרת העבודות על-פי הסכם זה.

ו. הקבלן מאשר, כי הוא מודע לכך שלא ניתנה לו זכות בלעדית לביצוע עבודות פיתוח ברחבי המועצה, וכי אין בהיקף העבודות אשר ימסרו לו כדי לזכות אותו בפיצוי כלשהו ו/או לשנות את מחירי כתב הכמויות ו/או את אחוז ההפחתה אשר הוצע על ידו במסגרת המכרז אשר בהתאם להם תערך ההתחשבנות עם הקבלן.

ז. **הזמנת עבודה בהתאם למכרז תבוצע על הטופס המצורף <u>כמסמך יב</u> למכרז, כשהוא חתום על-ידי הגורמים המוסמכים לכך במועצה.**

ח. הקבלן מתחייב לשמור על קשר מיידי ורצוף עם המנהל ועם המפקח ולהיות זמין במשך 24 שעות ביממה במהלך תקופת החוזה, לרבות בחגים במועדים ובשבתות. לצורך כך עליו להיות מצוייד באמצעי קשר קבועים ו/או ניידים, אותם יחזיק על חשבונו, כגון: טלפון קווי, מכשיר טלפון נייד וכיוצ"ב.

5. **<u>תקופת ההסכם</u>**

א. הסכם זה הינו הסכם מסגרת. תוקפו של חוזה הינו למשך 60 חודשים החל מיום חתימתו ע"י שני הצדדים, **ויגיע לסיומו במועד תקופה זו או עם מימוש מלוא סכום המסגרת של המכרז בסך 10,000,000** ₪ (ללא מע"מ), **<u>לפי המוקדם מבין השניים</u>.**

ב. אין באמור בס' א' לעיל כדי לגרוע מחובתו של קבלן לסיים עבודה / עבודות שקיבל בגינן צו תחילת עבודה וזאת עד למסירת העבודות לשביעות רצון המועצה

ג. מבלי לגרוע מהאמור לעיל ולהלן, רשאית המועצה להביא את ההתקשרות על פי הסכם זה לידי סיום מבלי לתת כל נימוק ומבלי שתחויב בתשלום פיצויים כלשהם בגין הפסקת ההתקשרות, בכל עת ועל פי שיקול דעתה הבלעדי, <u>על ידי מתן הודעה בכתב לקבלן 30 יום מראש</u>. במידה שהחליטה המועצה על ביטול ההסכם כמפורט לעיל תשלח הודעה על כך לקבלן בדואר רשום או תמסור לו הודעה במסירה אישית. הביטול כאמור יכנס לתוקפו תוך 30 ימים מיום שתשלח/שתימסר ההודעה כאמור.

6. **<u>ביצוע העבודות</u>**

א. העבודות נשוא הסכם זה כוללות ביצוע כל העבודות אשר יפורטו בצווי תחילת עבודה שימסרו לקבלן מעת לעת.

ב. ביצוע העבודות כולל רכישה, הובלה, פריקה, התקנה של החומר ו/או הרכיבים הנדרשים, כמו גם את ביצוע המלאכה הכרוכה בכך, והכל כמפורט בהנחיות המנהל ו/או בספר הכחול שבהוצאת משרד הביטחון המהווה חלק בלתי נפרד ממכרז זה.

למען הסר ספק, הוראות המפרטים וכתב הכמויות באות להוסיף על הוראות הסכם זה ודינן כחלק בלתי נפרד מהסכם זה.

ג. המועצה מוסרת בזאת לקבלן, והקבלן מקבל בזאת על עצמו לבצע את העבודות כקבלן עצמאי, הכל בהתאם להוראות ההסכם ומסמכיו, לשביעות רצונו המלאה של המנהל. העבודה תבוצע על פי המפרטים, הוראות המנהל, צרכי המועצה ובכפוף לתקציבה. בצו התחלת עבודה יפורטו: מהות העבודה, הכמות, מקום ביצועה, מועד התחלת ביצוע, ומשך הביצוע ואומדן העבודות.

ד. לפני התחלת ביצוע העבודה, יגדר הקבלן את מקום העבודה במידת האפשר / הצורך, ויערוך את יתר ההכנות הדרושות לביצוע העבודה בהתאם לסוג העבודה אשר ידרש ממנו לרבות – התקנת צינורות מים הדרושים להספקת מים לביצוע העבודה, הקמת מבנה ארעי אשר ישמש מחסן לחומרי עבודה וכלים, התקנת סידורי נוחיות ומקומות אכילה נאותים באתר העבודה, הכל להנחיות המנהל אשר יקבעו על-פי סוג העבודה הנדרש.

ה. כמו כן יציב הקבלן על חשבונו שילוט, סימון ותמרור מתאימים וכן שילוט מנחה, והכל בהתאם להוראות המפקח ובמידה והדבר נדרש בהתאם לסוג העבודה.

ו. הקבלן מתחייב לקיים כל דרישה וחובה המוטלת לפי חוק לשביעות רצון המנהל או המפקח, ושנועדה לשמור על רווחת, נוחיות ובטיחות העובדים. מקום העבודה לא ישמש כמקום דיור, אף לא דיור זמני, לאף אדם, מתחילת ביצוע העבודות ועד ליום מסירת העבודה למועצה.

ז. מים וחשמל הנחוצים לביצוע העבודות יהיו על חשבון הקבלן, ובאחריותו לדאוג לכל החיבורים, התיאומים, האישורים וההתקנות הנדרשים, בהעדר הוראה אחרת מאת המפקח.

ח. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, באחריות הקבלן לקבל את כל האישורים והרישיונות הנדרשים מכל הרשויות המוסמכות לצורך ביצוע העבודות, ובכלל זה את האישורים הנדרשים לצורך ביצוע עבודות בקרבת קווי הנדסה ו/או תשתיות כלשהן הקיימים באתר העבודות או בסביבתו, ולתאם את ביצוע העבודות עם הרשויות המוסמכות כאמור, והכל כמפורט במפרטים. הקבלן ידאג לאישורים, היתרים, רישיונות ותיאומים אלה, על חשבונו.

ט. מובהר בזה, כי רק תוכניות הנושאות חותמת "לביצוע" הן התוכניות המחייבות לעניין הסכם זה וכי במהלך הביצוע עשויות להתווסף תוכניות נוספות ו/או להשתנות התכניות.

י. הקבלן מתחייב להעמיד את כל כוח האדם הדרוש לביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה וכן את כל הציוד המכני, והאביזרים האחרים הדרושים לביצוע יעיל ומהיר של התחייבויותיו על פי הסכם זה. כן מתחייב הקבלן, להעסיק בביצוע העבודות על פי הסכם זה עובדים במספר מספיק לביצוע העבודות בצורה תקינה ובמועד.

יא. בנוסף למפורט לעיל, מתחייב הקבלן להעסיק מנהל עבודה בעל כישורים מתאימים לניהול עבודות הדומות באופיין לעבודות נשוא מכרז זה אשר הינו ומורשה קורס מנהלי עבודה וקורס מנהלי בטיחות מטעם משרד התעשיה המסחר והתעסוקה. מנהל עבודה כאמור יועסק בפועל בניהול ופיקוח על ביצוע העבודות נשוא המכרז (בכפוף לאישורו על ידי המועצה).

מנהל העבודה יהיה נוכח באתר העבודות במשך כל זמן ביצוע העבודה שעליה הוא ממונה, וכן בעת עבודתם של קבלני-משנה אם וככל שיהיו כאלה, והעדרו יהווה עילה לעצירת העבודה באופן מיידי.

יב. הקבלן ינהל יומן עבודה, בשלושה העתקים, על גבי טופס אשר יאושר על ידי המפקח. הקבלן ימציא למפקח, מדי יום ביומו, העתק יומן העבודה כשהוא חתום על ידו. הרישום ביומן ישקף את המצב העובדתי במהלך ביצוע העבודה. היומן ייחתם מדי יום ביומו על ידי המפקח והקבלן.

יג. רישומים ביומן, פרט לאלה שהקבלן הסתייג מהם, שאינם מחייבים את המועצה, ישמשו כראיה בין הצדדים על העובדות הכלולות בהם, אולם לא ישמשו כשלעצמם עילה לדרישת תשלום על פי ההסכם או אישור לקבלת העבודה.

יד. המועצה תהיה רשאית משיקולים תפעוליים, תקציביים ו/או אחרים, לשנות את סדר ביצוע העבודה ו/או שלב משלביה (ובכלל זה להקדים או לדחות את מועד ביצועו של שלב זה או אחר), והכל מבלי שהדבר ייחשב כשינויים ומבלי שהקבלן יהא זכאי לתשלום או לפיצוי כלשהו. ככל שלדעת המנהל יהיה בשינוי סדר ביצוע העבודה כאמור כדי לגרום להארכת פרק הזמן הכולל הדרוש להשלמת העבודה, תאשר המועצה מתן ארכה מתאימה לקבלן.

טו. בכל הכרוך בביצוע העבודות ימלא הקבלן אחרי הוראות כל דין, בדבר מתן הודעות, קבלת רישיונות ותשלום מסים ואגרות.

טז. ככל שהקבלן יגרום נזק לרכוש ציבורי במהלך ביצוע העבודות מכח הסכם זה, יהא עליו ליידע את המנהל בדבר הנזק שנגרם ולתקנו על חשבונו והוצאותיו ולהחזיר את מצב הרכוש הציבורי לקדמותו, תוך 14 יום מיום ההודעה למנהל, אלא אם המנהל הורה על מועד אחר. על הקבלן לתאם את ביצוע התיקון עם מחלקת הנדסה במועצה, לפי העניין, ולבצעו לפי הנחיותיה.

יז. יפר הקבלן התחייבותו זו, תהא המועצה רשאית להיכנס בנעלי הקבלן ולבצע את תיקון הנזקים בעצמה. עלות התיקון שתבצע המועצה תקוזז מהתמורה המגיעה לקבלן ו/או מערבות הביצוע שהפקיד בידיי המועצה.

יח. על אף האמור לעיל, למועצה שמורה הזכות, במקרים מיוחדים לפי חוות דעת המנהל, לבצע בעצמה את תיקון הנזק ולהשית את החיוב על הקבלן כמפורט לעיל. כל האמור לעיל יחול גם במקרה שהנזק התגלה ע"י המנהל ולא דווח ע"י הקבלן.

7. **<u>מועד ביצוע העבודות</u>**

א. מועד סיום כל עבודה יהיה נקוב בצו התחלת עבודה / ההזמנה שיימסרו לקבלן על ידי המועצה ועל פי לו"ז שייקבע ע"י המנהל או מי מטעמו, ועדכון של הלו"ז מפעם לפעם, ככל שיידרש.

ב. עמידת הקבלן בלוח הזמנים שיותווה לו על ידי המנהל, עבור כל עבודה ועבודה, מהווה תנאי יסודי מהותי להתקשרות עמו ובחתימתו על הסכם זה מתחייב הקבלן לעמוד בלוח הזמנים האמור, ולצורך כך לבצע ולהשלים עבודות גם בשעות בלתי מקובלות וחריגות לרבות בערבים, לילות וכיו"ב וללא כל תמורה נוספת מעבר לתמורה הכלולה בהצעתו, הכל בכפוף להסכם זה.

ג. מודגש בזאת במפורש, כי כל חריגה ו/או סטייה מצד הקבלן ו/או מי מטעמו ממועד סיום העבודות מהווה הפרה יסודית של חוזה זה.

ד. מבלי לגרוע מהאמור לעיל ומסמכותו של המנהל לבצע שינויים בלו"ז, להלן מועדי ביצוע לעבודות השונות:

1) פרויקט בהיקף כספי קטן מ - 500,000 ₪ יבוצע בהקדם האפשרי ותוך 2 חודשים לכל היותר, ובהתאם לנקוב בצו תחילת העבודה.

2) פרוייקט בהיקף כספי מעל 500,000 ₪ ועד 1 מליון ש"ח (כולל מע"מ) - יבוצע תוך 3 חודשים.

3) פרוייקט בהיקף כספי מעל 1 מיליון ש"ח ועד 2 מיליון ₪ (כולל מע"מ) – יבוצע תוך 6 חודשים.

ה. במידה ותקופת החוזה בין הצדדים תגיע לסיומה לפני שהקבלן יסיים פרוייקט כלשהו, עליו להמשיך לבצע את הפרוייקט על פי הוראות החוזה, לרבות ההוראות בדבר הגשת חשבונות.

ו. לא תינתן כל ארכה לביצוע העבודות בשל ימים גשומים, חגים, הפסקות עבודה, שביתות או השבתות שהוכרזו על ידי הקבלן, קבלני משנה שלו, עובדיהם או ארגוניהם המקצועיים וכיו"ב.

סבר המנהל, כי יש מקום ליתן הארכת מועד לסיום העבודה מחמת שינויים או תוספות, או מחמת כוח עליון, או תנאים מיוחדים המחייבים לדעת המנהל מתן ארכה, ייתן המנהל הארכה לסיום העבודה לתקופה לפי שיקול דעתו הבלעדי.

ז. מובהר ומודגש בזאת במפורש, כי אין בדחיית מועד כאמור כדי להודות באחריות המועצה למעשה/ מחדל כלשהו בגינם ניתנה דחיית המועד, וכי בנוסף הקבלן לא יהיה זכאי לקבל תמורה כלשהי בגין דחיית מועד כאמור.

8. **<u>תפקידיו וסמכויותיו של המפקח</u>**

א. המפקח או המנהל מוסמך לבקר, לבדוק ולפקח על טיב העבודה, החומרים, רמת ביצועה, וכוח האדם בקשר לביצועה, והכול בהתאם להוראות ההסכם. כן יהיה המפקח רשאי למסור הודעה לקבלן בדבר אי אישורה של עבודה או חלקה או חומרים מסוימים. ניתנה הודעה כנ"ל, יפסיק הקבלן את אותה העבודה, או השימוש באותם החומרים עד לקבלת החלטתו של המנהל.

ב. בנוסף, מוסמך המנהל או המפקח ליתן מעת לעת הנחיות ו/או הוראות עבודה המתחייבות לדעתו לצורך ביצוע העבודה, והקבלן מתחייב לפעול על פיהן במלואן. מוסכם, כי בכל עניין, קביעת המנהל או המפקח תהיה סופית ומכרעת, והקבלן מתחייב לפעול על פיה. יודגש, כי

המועצה אינה מחויבת למנות מפקח, וכי כל מקום שבהסכם זה ניתנו סמכויות למפקח - יכול לבצע אותן המנהל או מי מטעמו.

ג. נתגלה פגם או ליקוי באופן ביצוע העבודות, רשאי המנהל או המפקח לדרוש מהקבלן לתקן על חשבונו הוא את הפגם וכל הכרוך בו. אם הפגם אינו ניתן לתיקון יהיה הקבלן חייב בתשלום פיצויים למועצה והכל מבלי לגרוע בזכויות המועצה עפ"י ההסכם או עפ"י כל דין וכל תרופה או סעד אחר.

ד. המפקח או המנהל יבדוק ויאשר את יומן העבודה וטפסי הדיווח והביקורת.

ה. סמכויות נוספות של המפקח או המנהל נקובות ביתר מסמכי המכרז ובמפרטים.

9. **<u>הסבת החוזה, העברת זכות</u>**

א. הקבלן לא יסב ולא יעביר את החוזה, כולו או מקצתו, או כל טובת הנאה על פיו ו/או התחייבות על פיו לאחר במישרין או בעקיפין, פרט אם קיבל תחילה הסכמה לכך בכתב מאת המועצה.

ב. הקבלן לא יהיה זכאי להמחות את זכותו לקבלת סכום כל שהוא מהמועצה לפי הסכם זה לאחר, אלא אם קיבל מראש הסכמה לכך בכתב של גזבר המועצה.

ג. המועצה תהא רשאית לסרב לבקשות הקבלן בעניין זה, לרבות סירוב להמחות סכומים או התניית ההמחאה בתנאים שייראו לה לפי שיקול דעתה הבלעדי.

10. **<u>קבלני משנה</u>**

א. העבודה תבוצע ע"י הקבלן עצמו ו/או עובדים מטעמו.

ב. על אף האמור בס"ק א לעיל, רשאי הקבלן למסור ביצועה של עבודה מסוימת לקבלן משנה בתנאי שהמפקח אישר בכתב ומראש, את מסירת העבודה כאמור, וזאת ביחס לכל עבודה בנפרד. קבלן המשנה יאושר ע"י המפקח והחלטתו בעניין זה תהא סופית.

ג. למען הסר ספק, בעבודות שבהן יעסיק הקבלן קבלן-משנה, יהא קבלן-המשנה רשום אצל רשם הקבלנים בעבודות מסוג זה.

ד. מסירתה של עבודה כאמור לקבלן משנה, לא פוטרת ולא משחררת את הקבלן מאחריות ו/או מהתחייבות כלשהי מהתחייבויותיו עפ"י ההסכם, והקבלן הינו ויהיה אחראי לכל הפעולות שבוצעו ע"י קבלן המשנה ולכל פגם ו/או שגיאה ו/או השמטה בעבודתו או בחומרים בהם השתמש, ודין עבודות שבוצעו כאמור, כאילו בוצעו על ידי הקבלן, לכל דבר ועניין.

ה. הקבלן יקבע בחוזה שלו עם קבלן המשנה תנאים ביחס לשכר עבודה ותנאי עבודה הוגנים ראויים ועומדים בהוראות הדין לפועליו.

ו. המנהל יהא רשאי לדרוש מהקבלן לחדול לבצע את העבודות באמצעות קבלן המשנה וזאת בהתאם לשיקול דעתו המקצועי. המנהל יהיה רשאי לקנוס את הקבלן בסך 1,500 ₪ ליום אם לא הופסקה עבודתו של קבלן המשנה על ידי הקבלן לאחר בקשת המפקח. סכום זה יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן מיום חתימת ההסכם ולכל תקופתו. למען הסר ספק, אין בסילוק קבלן המשנה כדי לפגוע באחריות הקבלן לביצוע העבודות.

11. **<u>תכניות במקום העבודה</u>**

תכניות והעתקים מהנחיות המנהל ביחס לכל עבודה יוחזקו על ידי הקבלן במקום העבודה, לרבות תכניות שנמסרו לקבלן עם תחילת העבודה. המנהל ו/או המפקח וכל אדם שהורשה על ידי מי מהם בכתב לתכלית זו, יהיו רשאים לבדוק ולהשתמש במסמכים אלה בכל עת סבירה.

12. **<u>סימון ומדידות</u>**

א. הקבלן חייב לפני תחילת ביצוע עבודה לבדוק את המדידות שנקבעו בתכניות ובהוראות בכתב של המפקח. לאחר הבדיקה, יסמן הקבלן את כל המצבים בהתאם לתכניות ולהוראות בכתב מהמנהל, וישא באחריות גמורה לדיוק סימונם. הוצאות הסימון יחולו על הקבלן.

ב. נמצאו שגיאה או אי דיוק בסימונו של אחד הסימונים, אם נבדקו על ידי המנהל או המפקח - יהא הקבלן חייב לתקנם על חשבונו, לרבות תיקון חלקי העבודה שבוצעו כבר בהסתמך על אי הדיוק או השגיאה כאמור, והכל להנחת דעתו של המנהל.

ג. הקבלן יהא אחראי לאספקתם ולהחזקתם התקינה של הסימונים, ובמקרה של סילוקם ממקומם, פגיעה בהם או שינויים, יחדשם הקבלן או יחזירם למצבם הקודם על חשבונו. כן ישא הקבלן באחריות מלאה לשגיאות ולתקלות בביצוע העבודה, שנגרמו על ידי סילוק הסימונים האמורים, קלקולם, שינויים או פגיעה בהם.

ד. סימון ומדידות יבוצעו ע"י מודד מוסמך אשר ילווה את ביצוע העבודות במשך כל זמן ביצוען.

ה. כל המדידות יבוצעו ע"י הקבלן ועל חשבונו בלבד והקבלן לא יהיה זכאי לכל תמורה בגין ביצוע המדידות. הכמויות שבוצעו למעשה לפי ההסכם תקבענה על ידי המפקח על סמך מדידות. המדידות תהיינה לפי שיטה של "מדידת נטו" בהתאם למפרט הטכני אלא אם נקבעה באיזה ממסמכי המכרז שיטת מדידה אחרת. כל המדידות תירשמנה בפנקס מדידות או ביומן ותיחתמנה על ידי הקבלן והמפקח.

ו. לפני כל מדידה, יודיע הקבלן למפקח מראש על מועד המדידה, והקבלן מתחייב להיות נוכח במועד המדידה.

ז. לא נכח הקבלן במועד המדידה, רשאי המפקח לבצע המדידה בהעדרו, והקבלן לא יהיה רשאי לערער על המדידות כפי שנקבעו על ידי המפקח.

ח. נכח הקבלן במועד המדידה, רשאי הוא לערער בכתב בתוך 3 ימים על ממצאי המפקח. לא הגיש ערעור תוך מועד זה, תיחשבנה המדידות כנכונות וסופיות. הערעור יוגש למנהל, והחלטתו בעניין תהיה סופית ותחייב את הקבלן.

13. **<u>השגחה מטעם הקבלן</u>**

במשך תקופת ביצוע העבודה ועד מסירתה למועצה, חייב הקבלן להיות במקום העבודה ולהשגיח ברציפות על ביצוע העבודה, בין בעצמו ובין באמצעות מנהל העבודה שמונה על ידו. כל ההוראות או הביאורים שניתנו למנהל העבודה על ידי המנהל או המפקח, דינם כדין הוראות וביאורים שניתנו לקבלן.

14. **<u>מקצועיות הקבלן</u>**

א. הקבלן מתחייב בזאת, כי העבודה, על כל חלקיה, תבוצע בדייקנות, בהתאם להסכם ומסמכיו, ובמיוחד למפרטים, באורח מקצועי נכון, לשביעות רצונו המלאה של המנהל.

ב. עבודות שלגביהן קיימים חוקים, תקנות, תקנים או הוראות מטעם רשויות מוסמכות תבוצענה בהתאם להם. על הקבלן להמציא אישור מאת הרשויות המוסמכות על התאמת העבודות לחוקים, לתקנות, להוראות ולתקנים האמורים לעיל וכל ההוצאות הקשורות או הנובעות מכך יחולו על הקבלן.

ג. הקבלן מתחייב לספק על חשבונו, את כל הציוד המתקנים החומרים והדברים הדרושים לביצועה היעיל של העבודה בקצב הדרוש.

ד. כל החומרים והמוצרים שיסופקו על ידי הקבלן לצורך ביצוע העבודה יהיו חדשים ושלמים ויתאימו בתכונותיהם מכל הבחינות להוראות ההסכם על נספחיו ולדרישות התקנים

הישראליים המעודכנים. בהעדר תקנים, יהיו אלה חומרים ומוצרים שיתאימו לדוגמאות שיאושרו על ידי המנהל.

ה. מוסכם במפורש, כי הקבלן אחראי לכל הפגמים, המגרעות והליקויים שיתגלו בחומרים ובמוצרים שהשתמש בהם לביצוע העבודה, אף אם החומרים או המוצרים עמדו בבדיקות התקנים הישראליים ואושרו על ידי המנהל.

15. **<u>העסקת פועלים</u>**

א. הקבלן עיין בהוראות חוק עבודת הנוער המצ"ב למסמכי המכרז, וידוע לו, כי הוראות אלה דינן כהוראות ההסכם, וכי הפרת הוראה מהוראות אלו כמוה כהפרת ההסכם על ידו.

ב. הקבלן מתחייב להעסיק עובדים, מקצועיים ואחראים, במספר הדרוש לשם ביצוע העבודה לשביעות רצון המועצה.

ג. הקבלן ימלא אחר כל דרישה של המנהל בדבר הרחקת עובד מטעמו ממקום העבודה, אם לדעת המנהל התנהג אותו אדם שלא כשורה, או שאינו מוכשר למלא את תפקידו או שהוא מבצע את תפקידו ברשלנות. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור לא יחזור הקבלן להעסיקו בין במישרין ובין בעקיפין במקום העבודה. אי מילוי הוראות סעיף זה יחייב את הקבלן בפיצויים מוסכמים מראש בסך של 500 ש"ח ליום (במלים: חמש מאות שקלים חדשים) לכל פועל / בעל מלאכה או עובד אחר שהקבלן המשיך בהעסקתם בניגוד להוראות סעיף זה.

ד. הקבלן ישלם בעד כל עובדיו, כל מס או תשלום אחר שתשלומם חייב ע"פ כל דין.

ה. ככל שהקבלן יידרש לבצע עבודות בתוך מתחם פעיל בו לומדים/נוכחים ילדים, יהא עליו להציג, טרם התחלת ביצוע העבודות, אישור משטרה בדבר העדר הרשעות בעבירות מין, כהגדרתן בחוק למניעת העסקת עברייני מין במוסדות מסויימים, עבור כל עובד מטעמו שיעבוד בפרוייקט.

16. **<u>אמצעי זהירות ובטיחות</u>**

א. הקבלן מתחייב להתקין, לספק ולהחזיק, על חשבונו, שמירה, גידור, שילוט ושאר אמצעי זהירות לבטיחות העבודה ובטחונה, ולביטחונו ונוחיותו של הציבור, ובכל מקום שיידרש על ידי המנהל או המפקח או שיהיה דרוש על פי דין או על פי הוראה מאת רשות מוסמכת כלשהי.

ב. הקבלן מתחייב למנות מטעמו ממונה על בטיחות, בוגר קורס להכשרת ממונים על הבטיחות בעבודה או קורס שווה ערך מאושר ע"י מפקח עבודה ראשי.

ג. הקבלן מתחייב לתאם ביצוע העבודות ככל שהדבר נדרש עם המועצה, משטרת ישראל, חברת החשמל, בזק, קבלנים אחרים באתר וכו'.

ד. מבלי לפגוע באמור בהוראות הסכם זה ו/או המכרז, מצהיר הקבלן ומתחייב לפעול בביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה באופן בטיחותי, לשמירת רווחתם ושלומם של עובדיו וכל אדם וגוף אחר, בהתאם לחוקי הבטיחות בעבודה לרבות חוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד-1954, ופקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש], התש"ל-1970 והתקנות על פיהם, בהתאם לנספח הבטיחות המצורף למסמכי המכרז ולתצהיר הבטיחות המצורף למסמכי המכרז, ובהתאם לכל המסמכים המחייבים המנויים במסמכי המכרז, והמהווים כולם חלק בלתי נפרד מהסכם זה.

ה. הקבלן מתחייב להימנע מלבצע עבודה כלשהי מהעבודות נשוא הסכם זה בטרם עבר תדריך אצל הממונה על הבטיחות שמונה מטעמו, וביצע את הוראותיו והנחיותיו. כמו כן, בטרם תחילת ביצוע העבודות נדרש הקבלן לחתום בפני הממונה על הבטיחות על הצהרת הבטיחות כדוגמת ההצהרה המצורפת למסמכי המכרז ולהגישה למפקח. חתימת הממונה על הבטיחות על גבי

הצהרת הבטיחות תהווה אישור לכך שהקבלן קיבל תדריך בטיחות בהתאם להוראות ההסכם וכי הינו רשאי מבחינת דרישות הממונה על הבטיחות לבצע את העבודות נשוא ההסכם.

17. **<u>פגמים</u>**

נתגלה פגם בעבודה, בזמן ביצועה, רשאי המנהל לדרוש מהקבלן שיחקור את סיבות הפגם ושיתקנו לפי שיטה שתאושר על ידי המנהל. היה הפגם כזה שאין הקבלן אחראי לו לפי ההסכם – יחולו הוצאות החקירה והתיקון על המועצה. היה הפגם כזה שהקבלן אחראי לו לפי ההסכם – יחולו הוצאות החקירה על הקבלן, וכן יהא הקבלן חייב לתקן על חשבונו הוא את הפגם וכל הכרוך בו. אם לדעת המפקח הפגם אינו ניתן לתיקון יהיה הקבלן חייב בתשלום פיצויים למועצה שגובהם ייקבע על-ידי המנהל.

18. **<u>בדיקת חלקי העבודה שנועדו להיות מכוסים</u>**

א. הקבלן מתחייב למנוע את כיסוייו או הסתרתו של חלק כל שהוא מהעבודה שנועד להיות מכוסה או מוסתר, ללא הסכמתו של המפקח.

ב. הושלם חלק כלשהוא מהעבודה שנועד להיות מכוסה או מוסתר, יודיע הקבלן על כך למפקח מבעוד מועד, כדי לאפשר למפקח לבדוק, לבחון ולאשר את החלק האמור, לפני כיסויו או הסתרתו ולקבוע את ההוראות בטרם יכוסה החלק האמור.

ג. כיסה הקבלן חלק כלשהו מהעבודה בניגוד להוראותיו של המפקח, או לא הודיע הקבלן למפקח מראש על כיסוי, יגלה ויחשוף הקבלן, על חשבונו, לשם ביקורת, את החלק שכוסה, על פי דרישת המפקח ובתוך הזמן שנקבע על ידיו, ויכסו מחדש מיד לאחר אישור אותו חלק על ידי המפקח.

19. **<u>זכות גישה</u>**

למנהל, למפקח ולכל אדם שהורשה לכך על ידי המנהל תהא זכות כניסה למקום העבודה ולכל מקום אחר בו נעשית עבודה או מובאים ממנו חומרים, מכונות וחפצים כלשהם לביצוע העבודה, והקבלן חייב לאפשר זכות גישה כאמור.

20. **<u>פגיעה בנוחות הציבור/קבלנים</u>**

הקבלן מתחייב, כי תוך כדי ביצוע העבודה לא תהיה פגיעה או הפרעה בלתי סבירה לתנועת כלי הרכב והולכי הרגל במקום שבו מתבצעת העבודה, ומתחייב למלא אחר כל הוראות המפרטים בדבר הבטחת זרימה בטוחה, תקינה ורציפה של תנועת הרכב והולכי הרגל באתר העבודות, והכל בהתאם להוראות המנהל.

21. **<u>פעילות קבלנים אחרים</u>**

לפי הוראות המנהל, חייב הקבלן לאפשר לכל אדם או גוף אחר שהמועצה אישרה וכן לעובדיהם לבצע עבודות כלשהן במקום העבודה או בסמוך אליו. כן מתחייב הקבלן לתאם פעולה עימם ולאפשר להם את השימוש במידת המצוי והאפשרי במתקנים שהותקנו על ידו, ויהא רשאי לדרוש תשלום סביר כתמורה בעד השימוש האמור. במקרה של חילוקי דעות בדבר התשלום בעד שימוש במתקני הקבלן, יקבע המנהל את שיעורו של התשלום וקביעתו תהיה סופית ותחייב את הקבלן.

22. **<u>נקיון מקום העבודה</u>**

א. הקבלן יסלק, מזמן לזמן, ממקום העבודה, את עודפי החומרים והפסולת, ומיד עם גמר העבודה ינקה את מקום העבודה ויסלק ממנו את כל המתקנים הארעיים, שיירי חומרים, פסולת, מבנים מכל סוג שהוא, וימסור את האתר למועצה כשהוא נקי ומתאים למטרתו לשביעות רצונו של המפקח.

ב. הקבלן חייב לסלק על חשבונו את כל הפסולת הנובעת מהעבודות שביצע לאתר פסולת מאושר, ולהמציא למועצה קבלות המעידות על סילוק הפסולת כאמור מיד עם דרישת המנהל.

ג. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, יהא המנהל רשאי להורות לקבלן, מזמן לזמן, תוך כדי מהלך העבודה, לסלק חומרים כלשהם ממקום העבודה תוך תקופת זמן אשר תצוין בהוראה.

ד. לא מילא הקבלן אחר הוראות המנהל כאמור בס"ק א-ג לעיל, תהא המועצה רשאית לבצען בעצמה ו/או באמצעות קבלן אחר על חשבון הקבלן, והקבלן ישא בכל ההוצאות הכרוכות בביצוע ההוראה. המועצה תהא רשאית לגבות או לנכות את הוצאותיה מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא, וכן תהא רשאית לגבותן מהקבלן בכל דרך אחרת לרבות באמצעות חילוט ערבות. בנוסף, תהא המועצה רשאית להטיל על הקבלן קנס בשיעור 2,000 ₪ בגין אי סילוק פסולת ועודפי חפירה וזאת בגין כל יום בו תמצא פסולת כאמור באתר.

23. **<u>עתיקות</u>**

גילה הקבלן באתר העבודה עתיקות, כמשמעותן בפקודת העתיקות או בכל חוק בדבר עתיקות שיהיה בתוקף מזמן לזמן, וכן חפצים אחרים כל שהם בעלי ערך גיאולוגי או ארכיאולוגי, ינקוט הוא באמצעי זהירות מתאימים למניעת הפגיעה בהם או הזזתם ממקומם ויודיע על התגלית מיד למפקח.

24. **<u>שלילת זכות עיכבון</u>**

מוסכם בזה, כי אין ולא תהיה לקבלן זכות חזקה כלשהי במקום/במבנה/בדרך אלא רשות שימוש בלבד במקום/במבנה/בדרך לצורך ביצוע העבודות עפ"י הוראות ותנאי הסכם זה. כן מוסכם, כי אין ולא תהיה לקבלן זכות עיכבון כלשהי במקום/במבנה/בדרך ו/או בכל חלק של אלה ובכל הנמצא עליהם, והוא מוותר בזה במפורש על כל זכות עיכבון המוקנית לו עפ"י כל דין, אם מוקנית לו זכות כזו.

25. **<u>עקירת עצים וצמחיה</u>**

לא יעקור הקבלן ולא יפגע בעצים ובצמחיה קיימים או שניטעו באתר העבודה אלא אם קיבל אישור בכתב ומראש מגורם המוסמך לכך במועצה ומילא אחר כל הוראות המפרטים בעניין זה. בכל מקרה של פגיעה ללא אישור בעצים או בצמחיה תהיה רשאית המועצה לשקם את הנזק ולנכות מן הסכומים המגיעים לקבלן את מלוא הנזק, בתוספת קנס של 1,000 ₪ לכל עץ/שיח שנעקר ללא אישור.

26. **<u>הגשת תכניות עדות (AS MADE)</u>**

א. לאחר השלמת ביצועה של כל עבודה, על הקבלן להמציא למועצה תכניות עדות כמפורט במפרטים, אשר תכלולנה תאור מדויק של כל המתקנים, המערכות והעבודות כפי שבוצעו הלכה למעשה לרבות כל מידע הדרוש להפעלתם ותחזוקתם השוטפת ולאיתורם המדויק. התכניות והקבצים יוגשו למועצה במועד אשר יקבע על-ידי המנהל ביחס לכל עבודה ועבודה. ככל שלא יקבע מועד כאמור – המועד להגשת תוכניות העדות על-ידי הקבלן הינו 14 ימים ממועד סיום ביצוע העבודה.

ב. על הקבלן להודיע למפקח בכתב כי הוכנו תכניות עדות ולהגיש את התכניות לבדיקת המתכננים במדיה מגנטית (DISCONKEY או CD) ע"פ מפרט GIS המקובל ברשות (כמפורט במפרטים), בצרוף שלושה העתקים של שרטוטים חתומים ע"י מודד מוסמך (תוך ציון שמו ומס' רשיון) אשר ביצע מדידות כמפורט במפרטים. כמו כן, על הקבלן למסור למפקח את התוצאות והתעודות המעידים כי הבדיקות השונות בוצעו בהתאם לדרישות המפרטים ויתר תנאי ההסכם.

ג. תוך 15 ימים ממועד קבלת הודעה כאמור על ידי המפקח, יבדקו את העבודה המפקח, המנהל ו/או מי מטעמם (להלן: "הבודקים") בשטח, כפי שבוצעה ובהתאם למפרטים.

ד. באם סברו הבודקים לאחר בדיקת העבודה כמפורט בסעיף ג' לעיל, כי העבודה מתאימה לתנאי ההסכם ומשביעה את רצונם, יאשרו זאת על ידי חתימתם על גבי עותקי השרטוטים המפורטים בסעיף ב' לעיל.

ה. לא הגיש הקבלן את התכניות והקבצים לאחר השלמת העבודות, ישלם למועצה פיצוי מוסכם וקבוע מראש בסך של 1,000 ₪ לכל יום פיגור. מעבר ל-15 ימי פיגור תהא המועצה רשאית להשלים בעצמה את התכניות והקבצים, ולחייב את הקבלן בעלות השלמה זו מעבר לפיצוי המוסכם, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר העומד לזכותה.

ו. למען הסר ספק, ההוצאות הכספיות הכרוכות במחויבות הקבלן להגשת תוכניות as made, לרבות בגין המדידות, הכנת והעתקת השרטוטים וכיו"ב יחולו על הקבלן בלבד, והמועצה לא תשא בכל תשלום בגינן.

27. **<u>ערבות לביצוע החוזה</u>**

א. להבטחת מילוי התחייבויותיו על פי החוזה בתקופת החוזה, כולן או מקצתן, מוסר הקבלן למועצה בטרם חתימת החוזה, ערבות) מאת בנק מסחרי ידוע בישראל או מאת חברת ביטוח ישראלית שברשותה רישיון לעסוק בישראל בביטוח על פי חוק הפיקוח על עסקי הביטוח, התשמ"א -1981, צמודה, בסכום של **<u>100,000 ₪</u>** (במילים: מאה אלף שקלים חדשים) (להלן: "הערבות"), בנוסח מסמך ה(2) למסמכי המכרז, להנחת דעתו של גזבר המועצה.

ב. עם סיום תקופת ההסכם, תוחזר לקבלן ערבות הביצוע ובמקומה יפקיד הקבלן בידיי המועצה ערבות לתקופת האחריות (בדק) בנוסח מסמך ה(3) למסמכי המכרז, שסכומה יהא בסך **<u>50,000</u>**₪ (במילים: חמישים אלף שקלים חדשים), שתעמוד בתוקפה למשך תקופת הבדק של שנה אחת שתחל ממועד סיום ההתקשרות.

ג. ההוצאות הכרוכות במתן הערבויות תחולנה על הקבלן. הערבויות האמורות ישמשו גם כערבות להתחייבות הקבלן להשיב לידי המועצה את ההפרשים והסכומים הנובעים מטעויות בחשבונותיו.

ד. מובהר בזאת, כי מתן הערבויות כדלעיל אינו פוטר את הקבלן ממילוי כל חובותיו והתחייבויותיו כלפי המועצה עפ"י חוזה זה ובהתאם לכל דין, ואילו גבייתה ומימושה של ערבות כלשהי, כולה או חלקה, על ידי המועצה, לא יהוו מניעה מצדה לתבוע מהקבלן כל נזקים והפסדים נוספים וכן כל סעדים נוספים ואחרים עפ"י חוזה זה ו/או עפ"י דין.

ה. סכום הערבות שנגבה על ידי המועצה ישמש כפיצוי קבוע ומוסכם מראש והמועצה תהא רשאית לחלט את הערבות במלואה וללא קשר לכך שנגרם לה נזק ו/או למידת הנזק שייגרם, ויהפוך לקנינה הגמור והמוחלט של המועצה מבלי שתהא לקבלן זכות כלשהי לבוא כלפי המועצה או ראש המועצה או גזבר המועצה בטענות ומענות כלשהן בקשר לכך, ומבלי שדבר זה יגרע מזכויותיה של המועצה על פי החוזה ו/או על פי כל דין בגין הפרת ההסכם.

ו. הערבות תהיה צמודה למדד המחירים לצרכן, כפי שהוא מפורסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה. המדד הבסיסי בכל אחד מהמדדים לעיל הינו המדד האחרון הידוע במועד החתימה על החוזה.

ז. כל אחת מהערבויות דלעיל תהייה אוטונומית, בלתי מותנית וניתן יהא לממשה מידית בלא צורך בהנמקה, לפי פנייה חד צדדית של ראש המועצה או גזבר המועצה בכל מקרה שלפי קביעתם לא ביצע הקבלן את העבודות ו/או חלקן או הפר או לא מילא אחר התחייבותו/ התחייבויותיו עפ"י הסכם זה או במקרה של סכומים המגיעים למועצה בגין הפרשים הנובעים מטעויות בחשבונות הקבלן. היה והערבות תחולט על ידי המועצה והחוזה לא יבוטל, ימציא הקבלן ערבות חדשה בתנאים זהים לערבות שחולטה.

ח. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי הקבלן מתחייב לדאוג ולוודא, כי בכל עת במהלך תקופת ההתקשרות בפועל בין הצדדים ותקופת הבדק, תהיה/ ינה בידי המועצה ערבות/יות תקפה/ות בנוסח מסמך ה(2) או ה(3), לפי העניין.

28. **<u>אחריות ושנת בדק</u>**

א. תקופת האחריות לעניין הסכם זה הינה שנה אחת, ומניינה יחל ממועד מסירת כל עבודה ועבודה, אלא אם נקבעה תקופה שונה לעבודה במפרט, אזי תהא זו האחרונה מחייבת.

ב. פגמים, ליקויים, וקלקולים כלשהם שהתגלו תוך תקופת האחריות הנ״ל, אך למעט בלאי סביר ופגיעות אשר נגרמו על ידי צד ג׳ ואשר אינם קשורים בכל צורה שהיא לאופן ביצוע העבודות על ידי הקבלן, והם תוצאה של ביצוע שלא בהתאם להסכם, או להוראותיו של המנהל, או עקב שימוש בחומרים לקויים או אורח מקצועי לקוי – מתחייב הקבלן לתקנם ו/או לחדשם ו/או להחליפם, על חשבונו והוצאותיו באופן מלא, וללא דרישת כל תמורה מהמועצה, הכול לפי דרישת המנהל בכתב. תיקונים אלה יבוצעו על פי הוראות המנהל ולשביעות רצונו המלאה, בפרק הזמן שנקבע לשם כך.

ג. לא מילא הקבלן אחר הוראות סעיף זה, רשאית המועצה לבצע את העבודות האמורות ע״י קבלן אחר או בכל דרך אחרת על חשבון הקבלן.

ד. הקבלן ימציא למועצה כתב אחריות חתום על ידו במועד מסירת העבודות.

ה. מובהר, כי בכל תקופת האחריות, לא יהא הקבלן זכאי לכל תמורה נוספת שהיא.

29. **<u>ויתור על סעדים מניעתיים</u>**

הקבלן לא ינקוט נגד המועצה או מי מטעמה או כנגד מי שנותן לו שירותים בקשר עם העבודה, בכל הליך משפטי של צו מניעה, צו עשה ו/או הליך הצהרתי שיש עמם פגיעה או הפרעה כלשהי בקידום ו/או בהמשך ביצוע העבודות. הסעדים המשפטיים היחידים אותם יהא רשאי הקבלן לבקש כנגד המועצה, או מי מנותני השירותים עמם התקשר אם בכלל, יהיו סעדים כספיים בלבד.

30. **<u>אי קיום יחסי עובד מעביד</u>**

א. הקבלן מצהיר בזאת, כי הינו קבלן עצמאי וכי אין בהסכם זה או בתנאי מתנאיו כדי ליצור יחסי עובד מעביד בינו לבין המועצה. כמו כן מצהיר בזאת הקבלן, כי הוא המעביד של עובדיו וכי אין בהסכם זה כדי ליצור יחסי עובד ומעביד בין המועצה לבין מי מעובדיו.

ב. הקבלן מתחייב להעסיק עובדים וקבלני משנה בהתאם להוראות כל דין ובכלל זה חוק שירות התעסוקה, חוק שכר מינימום, חוק שוויון ההזדמנויות בעבודה וחוק יסוד: חופש העיסוק.

ג. הקבלן מתחייב לשלם עבור עצמו ועבור עובדיו את תשלומי מס ההכנסה והביטוח הלאומי וכל מס או תשלום אחר שידרש לשלם ע״פ כל דין.

ד. במידה והמועצה תתבע לשלם סכום כל שהוא מן הקבלן ו/או מעובדיו, שמקורם בטענת יחסי עובד ומעביד, מתחייב הקבלן לשפותה, מייד עם דרישתה, בגין כל סכום כאמור, וכן בגין הוצאות משפט להן תידרש המועצה לצורך בירור התביעה כאמור.

31. **<u>אחריות בנזיקין וביטוח</u>**

א. מיום מתן צו התחלת עבודה ו/או היתר (המוקדם מבניהם) ועד מתן תעודת השלמה ו/או סיום העבודות לרבות מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל שירותי בדק (המאוחר מבניהם), יהיה הקבלן אחראי לשמירת העבודות ואתר העבודות, בכל מקרה של נזק לעבודות ו/או לאתר העבודות מסיבה כלשהי יהיה על הקבלן לתקן את הנזק על חשבונו בהקדם האפשרי ולהביא לידי כך שעם

השלמתן תהיינה העבודות במצב תקין וראוי לשימוש ולשביעות רצון המועצה והמתאימות בכל פרטיהן להוראות החוזה.

ב. הקבלן יהיה אחראי בלעדית לנזקים שיגרמו כתוצאה מחדירת מים לרבות מגשמים וביוב, לרבות כתוצאה מאיטום לקוי, תכנון לקוי, עבודה לקויה וחומרים לקויים.

ג. הוראות סעיפים קטנים א- ב לעיל, תחולנה גם על כל נזק שיגרם על ידי הקבלן ו/או קבלני המשנה ו/או עובדיהם ו/או צד שלישי כלשהו תוך כדי ביצוע עבודות תיקון ובדק על ידם בתקופת הבדק.

ד. בכל מקרה שהקבלן יהיה אחראי לנזקים על פי פרק זה, רשאית וזכאית המועצה לקבל מאת הקבלן, לפי דרישה ראשונה בכתב, פיצוים מלאים עבור נזקים שלא תוקנו במועד שקבעה המועצה ועבור נזקים שהמועצה החליטה לפי שיקול דעתה המוחלט שלא יתוקנו ו/או שאינם ניתנים לתיקון, והכל בסכום או בסכומים שיקבעו על ידי גורם מקצועי מטעם המועצה.

ה. הקבלן יהיה אחראי כלפי המועצה לכל נזק ו/או תקלה ו/או אבדן ו/או קלקול לרבות נזקים הנובעים ו/או הקשורים בין במישרין ובין בעקיפין תוך כדי ביצוע העבודות או בקשר עמן ו/או תוך כדי מתן השירותים או בקשר עמם לרבות נזקים הנובעים מליקוי ו/או פגם בציוד ו/או חוסר התאמתו לדרישות המועצה ו/או חוסר התאמתו לתקנים הנדרשים מן הציוד, אשר יגרמו לגוף ו/או לרכוש של המועצה ו/או עובדיה ו/או שלוחיה ו/או אנשים הנמצאים במקום בצוע העבודות ו/או צד ג' כלשהו עקב מעשה או מחדל של הקבלן ו/או עובדיו ו/או כל מי שפועל מטעמו, הוא ינקוט בכל האמצעים למניעתם, והוא מתחייב לפצות את כל מי שיפגע כתוצאה מנזק או אובדן או תקלה כאמור ו/או את התלויים בהם ו/או יורשיהם.

ו. הקבלן יהיה אחראי לכל אבדן ו/או נזק מכל סוג, לגוף ו/או לרכוש שיגרמו לעובדיו, לקבלני משנה של הקבלן ועובדיהם, לשלוחי הקבלן ולכל מי שפועל בשמו ו/או מטעמו תוך כדי ו/או עקב ו/או בקשר עם ביצוע העבודה, והוא מתחייב לפצותם ו/או את התלויים בהם ו/או יורשיהם.

ז. הקבלן יהיה אחראי לכל אבדן, נזק או קלקול למכונות ו/או לציוד ו/או למתקנים מכל סוג ותאור הנמצאים בשימושו בקשר עם העבודות והוא פוטר את המועצה ו/או עובדיה ו/או כל אדם הנמצא בשרותה מכל אחריות לכל אבדן ו/או נזק לרכוש כאמור.

ח. הקבלן יהיה אחראי לכל נזק ו/או קלקול שיגרם לכביש, דרך, מדרכה, שביל, רשת מים, ביוב, תיעול, חשמל, טלפון וצינורות תת-קרקעיים אחרים, תוך כדי ביצוע העבודות, בין שהנזק ו/או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע העבודות. הקבלן יתקן את הנזקים ו/או הקלקולים כאמור על חשבונו, באופן יעיל ביותר ולשביעות רצונה של המועצה. על הקבלן לדאוג מראש לקבל מהרשויות המוסמכות תכניות עדכניות על כל הקווים התת-קרקעיים העוברים במתחם העבודות.

ט. מוסכם בזה בין הצדדים, כי האחריות עבור ביצוע העבודות ו/או עבור מתן השירותים המוטלות על הקבלן בהסכם, בגין כל היפר חובה מקצועית שמקורה במעשה ו/או מחדל טעות או השמטה במסגרת תפקידו ומקצועו של הקבלן, עובדיו ו/או מי מטעמו - תחול על הקבלן.

י. הקבלן פוטר את המועצה ו/או עובדיה ו/או שלוחיה ו/או כל מי מטעמה מאחריות לכל נזק ו/או תאונה ו/או חבלה לגוף ו/או לרכוש שהם באחריותו של הקבלן על-פי הסכם זה ו/או על פי דין, למעט כלפי מי שגרם לנזק בכוונת זדון.

יא. הקבלן מתחייב לשפות ו/או לפצות את המועצה ו/או כל הפועל מטעמה בגין כל אחריות שתוטל עליה ו/או כל סכום שתחויב לשלם בגין מקרה שהאחריות לגביו מוטלת על הקבלן מכוח האמור לעיל לרבות הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד. המועצה תודיע לקבלן על כל תביעה כאמור ותאפשר לו להתגונן.

32. **<u>ביטוח</u>**

א. מבלי לגרוע מהתחייבויות הקבלן על פי חוזה זה ומאחריותו לנזקים להם הוא אחראי על פי כל דין מתחייב הקבלן, בין בעצמו ובין על ידי קבלן מטעמו, לבטח לפני תחילת העבודות, על חשבונו הוא, את העבודות בביטוחים שלא יפחתו מגבולות האחריות והתנאים המפורטים בטופס האישור על קיום ביטוחים, נספח ו' המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה (להלן: "**טופס האישור על קיום ביטוחים**" ו/או "**אישור ביטוח העבודות**").

ב. למועצה יהיה שיקול דעת בלעדי להסכים לשינויים שיתבקשו בנוסח אישור על עריכת ביטוחים, בכפוף לאישור שינויים אלה ע"י יועץ הביטוח של המועצה. מובהר, כי למועצה שיקול דעת בלעדי שלא להסכים לשינויים כלשהם בנוסח האישור הנ"ל, ובמקרה כזה הקבלן מחויב לנוסח המדויק שצורף כמסמך ו' למסמכי המכרז ונספחיו, ואי המצאתו חתום לידי המועצה כנדרש בתנאי, יהווה הפרה יסודית של התחייבויות הקבלן כלפי המועצה.

ג. עם חתימת ההסכם הקבלן ימציא את טופס האישור על קיום ביטוחים. היקף העבודות שיצוין באישור הביטוח יעמוד על 3,000,000 ₪. הקבלן מתחייב להגדיל את היקף העבודות באישור הביטוח כך שלא יפחת מהיקף העבודות שיבצע בהתאם לדרישת המועצה (בכל רגע נתון) או לחילופין, להציג אישור חדש עם היקף עבודות מעודכן בהתאם לעבודות המבוצעות על ידו. הקבלן מתחייב להמציא למועצה את טופס האישור על קיום ביטוחים חתום כדין על ידי חברת ביטוח בעלת רישוי מטעם המפקח על הביטוח לעסוק בביטוח בישראל, מידי שנה במשך כל זמן חלותו של הסכם זה ו/או תקופת העבודות ו/או עד המסירה הסופית של העבודות ו/או יציאתו של הקבלן מאתר העבודות ו/או תקופת התחזוקה (המאוחר מבין המועדים), וזאת מבלי צורך בקבלת דרישה כלשהי מצד המועצה. המצאת טופס האישור על קיום ביטוחים חתום ותקין מטעם מבטחי הקבלן ו/או הקבלן מטעמו, מהווה תנאי מהותי בהסכם.

ד. עריכת הביטוחים ו/או תיקונם והמצאת פוליסות הביטוח ו/או האישורים על קיום ביטוחים למועצה לא יהוו אישור כלשהו מהמועצה על התאמת הביטוחים ולא יטילו עליה אחריות כלשהי בקשר לכך ו/או לא יהא בכך כדי לצמצם את אחריותו של הקבלן על-פי הסכם זה או על-פי כל דין.

ה. ביטוח כלי רכב- הקבלן יערוך או יוודא שנערך, ביטוח כל כלי רכב המשמש במישרין או בעקיפין לביצוע העבודות ולכל אורך תקופת ההתקשרות מפני כל חבות שחובה לבטחה על פי דין לרבות ביטוח אחריות מפני נזקי גוף בגבולות אחריות בלתי מוגבלים (ביטוח חובה) וכן מפני חבות בגין נזק לרכוש הכולל כיסוי לנזקי גוף אשר אינם מכוסים בביטוח חובה בסכום גבול אחריות שלא יפחת מ- 600,000 ₪, למען ספק מוסכם כי המונח "כלי רכב" כולל מנופים, מלגזות, טרקטורים, מחפרים, גוררים וכן כלים נעים ממונעים מכל סוג.

ו. "כלי רכב" וציוד מכני הנדסי כאמור, אשר אין חובה חוקית לבטחו בביטוח חובה יערך עבורו גם ביטוח אחריות מפני נזקי גוף מיוחד בגבולות אחריות שלא יפחתו מ-2,000,000 ש"ח למקרה.

ז. הקבלן לבדו אחראי על תשלום דמי הביטוחים הנ"ל וכן ישא בדמי ההשתתפויות העצמיות הקבועות בפוליסות הביטוח.

ח. מבלי לגרוע מחובת הקבלן כמפורט לעיל, מובהר בזאת, כי הקבלן לבדו יהיה אחראי לנזקים אשר היו מבוטחים אילולא מעשה או מחדל של הקבלן ו/או הפועלים מטעמו, לרבות קבלנים מבצעי עבודות, קבלני משנה ועובדיהם, אשר יגרמו להפחתה מלאה או חלקית של תגמולי הביטוח אשר היו משולמים בגין אותם נזקים. מובהר, כי הקבלן יהיה אחראי לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות.

ט. הקבלן מתחייב לשמור ולקיים את כל הוראות פוליסות הביטוח כלשונן ומבלי לפגוע בכלליות האמור, לשמור על כל הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח. ולדרישת המועצה לעשות כל פעולה כדי לממש את פוליסות הביטוח בעת הצורך

י. הפר הקבלן את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויות המועצה, יהיה קבלן אחראי לנזקים באופן מלא ובלעדי מבלי שתהיה לו טענה כלשהי כלפי המועצה על כל נזק כספי ו/או אחר שיגרם לו עקב זאת.

יא. על הקבלן לשאת בתשלומים המוטלים עליו כמעביד לפי חוק הביטוח הלאומי ו/או כל חוק אחר הדן בביטוח עובדים על ידי מעבידים.

33. **<u>ניכוי כספים מהקבלן</u>**

המועצה תהא רשאית לנכות מהכספים המגיעים, או שיגיעו לקבלן, מאת המועצה ו/או מהערבות ו/או בגין כל דבר ועניין, את כל הסכומים אשר, תידרש או תחויב, לשלמם עקב אי קיום או הפרת סעיף כלשהו מסעיפי ההסכם ו/או כל סכום ו/או פיצוי ו/או שיפוי אשר יגיעו למועצה מהקבלן בהתאם להסכם זה ו/או שעל המועצה לשאת בהם מחמת שתתבע ע"י צד ג' בגין מעשי ו/ או מחדלי הקבלן ו/או עובדיו ו/או מועסקיו ו/או מי מטעמו ו/או כל העשוי להגיע למועצה מאת הקבלן מכח הסכם או מקור שהוא. האמור בסעיף זה אינו גורע מזכויותיה של המועצה לתבוע את החזרת הכספים ששולמו על ידיה בכל דרך אחרת.

34. **<u>קיזוז</u>**

מוסכם בזה שכל סכום ו/או פיצוי ו/או שיפוי העשוי להגיע למועצה מאת הקבלן בהתאם להסכם זה ו/או כל מקור שהוא לרבות עקב אי קיום או הפרת סעיף כל שהוא מסעיפי ההסכם ו/או כל סכום שעל המועצה לשאת בהם מחמת שתתבע ע"י צד ג' בגין מעשי ו/או מחדלי הקבלן ו/או עובדיו ו/או מועסקיו ואו מי מטעמו ניתן יהיה לקזז ו/או לנכות מהתמורה, או מכל סכום אחר שעל המועצה לשלם לקבלן. כן מוסכם כי כל ערבות שניתנה על ידי הקבלן בהקשר להסכם זה, תשמש בין השאר גם לכיסוי סכומים כאמור. האמור בסעיף זה אינו גורע מזכויות המועצה לתבוע את החזרת הכספים ששולמו על ידה בכל דרך אחרת העומדת לרשותה עפ"י דין ו/או עפ"י הסכם זה.

35. **<u>התמורה</u>**

א. כנגד ביצוע השירות בפועל עפ"י צווי התחלת עבודה לשביעות רצון המועצה והגשת חשבונות באופן ובמועד כמפורט בחוזה זה וכן כנגד מילוי מלוא התחייבויותיו על פי חוזה זה על נספחיו, תשלם המועצה לקבלן תמורה קבועה בהתאם להצעתו **במסמך ג' למסמכי המכרז** (קרי, מחירי כתב הכמויות בניכוי אחוז ההפחתה שננקב על ידי הקבלן בהצעתו) במכפלת הכמויות שהזומנו בהזמנה תקציבית חתומה ובוצעו בפועל.

ב. התמורה הינה סופית, קבועה ומוחלטת, וכוללת את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות במתן השירות על פי תנאי המכרז בשלמות ומהווים כיסוי מלא לכל התחייבויות הספק, לרבות כלי רכב, ביטוחים, רישוי והיתרים, כוח אדם, שעות העבודה הדרושות לשם ביצוע התחייבויות הספק וכיו"ב, לרבות הפרשי הצמדה למדד.

ג. על אף האמור לעיל, יתווסף לתמורה מע"מ בשיעורו עפ"י דין אשר ישולם על ידי המועצה.

ד. עוד מובהר במפורש, כי כל מס, היטל או תשלום חובה, מכל סוג שהוא, החלים או אשר יחולו בעתיד על ביצוע השירות עפ"י חוזה זה, יחולו על הספק וישולמו על ידו. המועצה תנכה מהסכומים המגיעים לספק כל סכום שעליה לנכות לפי כל דין, ובכלל זאת מיסים, היטלים ותשלומי חובה, והעברתם לזכאי תהווה תשלום לספק.

ה. עוד מוסכם, כי המועצה תהא רשאית לנכות מכל תשלום המגיע לספק את כל הסכומים, הקנסות וההורדות אשר יחולו עליו עקב אי ביצוע בשלמות של כל הנדרש ממנו במסגרת חוזה זה.

ו. כן מובהר, כי תשלום התמורה והיקפה מותנה בביצוע העבודה בפועל על פי הזמנות מאושרות כדין על-ידי מורשי החתימה של המועצה וכן בקבלת אישור המנהל לעבודות אלו.

36. **<u>הגשת חשבונות ואופן החישוב</u>**

א. הקבלן יגיש למועצה בתום כל חודש קלנדרי חשבון חלקי בגין העבודות שבוצעו על ידו בפועל בחודש הקודם, על-פי הזמנת עבודה חתומה על-ידי מורשי החתימה של המועצה (להלן: "**החשבון**" ו- "**מועד ההמצאה**").

ב. המנהל יבדוק את החשבונות המוגשים על ידי הקבלן ויאשרו בחתימתו, בחלקם או במלואם, לאחר בדיקת נכונות הפרטים המופיעים בהם, שלמותם וכיו"ב, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי. מובהר בזאת כי במקרה בו הפרטים המופיעים בחשבון ובחשבונית אינם נכונים ו/או מלאים ו/או מדויקים, במלואם או בחלקם, רשאי המנהל שלא לאשרם ולהורות לקבלן לבצע את התיקונים ו/או ההשלמות הנדרשים לפי שיקול דעתו הבלעדי, והקבלן מתחייב לעשות כן באופן ובמועד אשר יידרש ע"י המנהל.

ג. החשבון ישולם תוך 45 יום מתום החודש שבמהלכו הומצאה למועצה בהתאם להוראת ס"ק א' (להלן: "**מועד התשלום**").

1) מובהר בזאת, כי במקרה בו הפרטים המופיעים בחשבון ובחשבונית אינם נכונים ו/או מלאים ו/או מדויקים, במלואם או בחלקם, רשאי המנהל שלא לאשרם ולהורות לקבלן לבצע תיקונים ו/או השלמות לפי שיקול דעתו הבלעדי, תוך פירוט הליקויים אשר נמצאו בחשבון ויראו זאת כאילו החשבון לא הומצא למועצה ותקופת הימים עד להמצאת החשבונית המתוקנת לא תיספר במניין הימים עד למועד התשלום.

א) אם החשבון יוחזר לקבלן לצורך ביצוע ההשלמות כאמור לעיל, <u>לא יאוחר</u> מ-23 ימי עסקים ממועד ההמצאה לפי סעיף 25, מועד קבלת החשבון המתוקן מהקבלן ייחשב כמועד ההמצאה המעודכן. החשבון המתוקן ישולם לקבלן תוך 45 יום מתום החודש שבמהלכו הומצאה למועצה.

ב) אם החשבון יוחזר לקבלן לצורך ביצוע ההשלמות כאמור לעיל, <u>לאחר חלוף</u> 23 ימי עסקים ממועד ההמצאה לפי סעיף 25, החשבון ישולם לקבלן לא יאוחר מ-10 ימי עסקים מתום "מועד התשלום". ואולם התקופה שממועד החזרת החשבון לקבלן ועד שנותן השירות המציא למועצה את החשבון המתוקן, לא תבוא במניין הימים לתשלום החשבון כאמור.

ד. כל מס, היטל או תשלום חובה, מכל סוג החלים או אשר יחולו בעתיד, על העבודות נשוא הסכם זה, יחולו על הקבלן וישולמו על ידו. המנהל ינכה מהסכומים שיגיעו לקבלן כל סכום שעליו לנכות לפי כל דין, ובכלל זאת מיסים, היטלים ותשלומי חובה אלא אם ימציא הקבלן למנהל לפני תשלומו של כל תשלום כנ"ל הוראות בכתב של פקיד השומה על הקטנת שיעור הניכוי כאמור, והעברתם של הסכומים לזכאי יהווה תשלום לקבלן.

ה. כל התשלומים יבוצעו ע"י המועצה אך ורק כנגד קבלת חשבונית מס.

ו. יובהר, כי המועצה רשאית לבצע קיזוזים מהתשלום לקבלן וכן לעכב חלקים מהתשלום לפי זכויותיה בחוזה זה ועפ"י כל דין.

37. **<u>חשבון סופי ומועד תשלום</u>**

א. החשבון הסופי, בסך 5% מן התמורה, יוגש על ידי הקבלן למועצה, לאחר שהתמלאו התנאים כלהלן:

1) החשבון יוגש בתוך 30 ימים ממועד קבלת העבודות על ידי המועצה.

2) אתר העבודה פונה מכל חומר, ציוד, מתקן, פסולת וכיוצ"ב והינו נקי לחלוטין, לשביעות רצון המועצה.

ב. המנהל יבדוק את החשבון בתוך 30 (שלושים) ימים מיום שהוגש על ידי הקבלן ויעבירו למועצה.

ג. תשלומים שאושרו לתשלום כאמור בהתאם לחשבון הסופי המאושר, ישולמו לקבלן תוך 45 מיום אישורו במועצה.

38. **<u>שינויים והוספות</u>**

א. הקבלן לא יערוך שינויים או הוספות בעבודה, אלא אם כן קיבל תחילה הוראה על כך בכתב מאת המנהל. התמורה בגין העבודות הנוספות שאינן מופיעות בכתב הכמויות לא תעלה על 25% מהתמורה הכוללת בגין הזמנת העבודה שנמסרה לקבלן בהתאם למסמך יב' או הסכום הפטור ממכרז עפ"י דין – לפי הגבוה מבניהם, ורק לאחר קבלת אישור מראש ובכתב על ידי המנהל או המפקח.

ב. שינויים והוספות כאמור לא יהוו עילה לאיחורים וסטיות ביחס ללוח זמנים, אלא אם ניתנה ארכה בכתב בשל כך. הקבלן מתחייב לבצע את השינוי ו/או ההוספה כאמור לשביעות רצון המנהל. התמורה בגין פעולות אלה תיקבע על ידי המנהל, כדלקמן:

1) אם לדעת המנהל כלולים בכתב הכמויות פריטים זהים לאלה שבהוראה, ייקבע ערכם לפי מחירי היחידה שבכתב הכמויות.

2) אם לדעת המנהל כלולים בהוראה מוצרים / פריטים / עבודות שאינם מופיעים בכתב הכמויות ושאין עבורם מחיר בהסכם (להלן: "**עבודה נוספת**"), יבוצעו אלה רק לאחר קבלת אישור מראש ובכתב על ידי המנהל או המפקח.

מוסכם בזה, כי במקרה כזה ייקבע ערכה של עבודה נוספת ע"י המנהל, על פי מחירון המאושר על ידי המועצה כדוגמת מחירון "דקל" בהפחתה של 15% וזאת ללא כל תוספת מכל מין וסוג שהוא (להלן: "**מחירון דקל**"). במידה ואין מחיר לעבודה נוספת כאמור יגיש הקבלן ניתוח מחיר העבודה מראש למנהל וביצוע העבודה יהיה כפוף לאישור המנהל מראש כאמור.

חתימת הקבלן על ההסכם תהווה ראיה לכך, שהקבלן בחן את המחירים שבמחירון דקל ומסכים להם, ולא תתקבל כל טענה ו/או תביעה לגבי מחירון דקל.

מובהר בזאת, כי רק עבודות שנרשמו על ידי המפקח ביומן העבודה שינוהל על ידי הקבלן, ואשר יקבלו אישור מראש ובכתב כאמור לעיל, ייחשבו בגדר העבודות הנוספות שעליהן תשולם התמורה כאמור.

3) הקבלן לא יהא רשאי לעכב את ביצוע השינויים או התוספות מחמת אי קביעת ערכם, ועליו לבצעם מייד עם קבלת ההוראה מאת המנהל.

4) בגין עבודה נוספת שלא ניתן עבורה אישור מראש, יקבע המפקח באופן בלעדי את התמורה המגיעה בעד הביצוע וקביעתו תחייב את הקבלן.

ב. המועצה רשאית, תוך כדי, ובמהלך ביצוע העבודה להגדיל את היקף העבודות על פי ההסכם על פי כל דין.

39. **<u>פיצויים מוסכמים</u>**

א. אם לא יסיים הקבלן ביצוע עבודה ו/או התחייבות כלשהי במועד שנקבע בהזמנת העבודה ו/או בהוראת המנהל, ישלם הקבלן למועצה סכום בגובה **1,000 ש"ח** כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש, בגין האיחור בעד כל יום של איחור שבין המועד הסופי שנקבע לסיום העבודה לבין מועד סיום העבודה למעשה ועד קנס מקסימלי של עלות ההזמנה.

ב. הצדדים מצהירים כי סכומי הפיצויים המוסכמים הנקובים בחוזה, לרבות בסעיף זה, הינם נזק שהצדדים רואים אותו כתוצאה מסתברת של ההפרה בעת החתימה על החוזה.

ג. המועצה רשאית לנכות את סכום הפיצויים הנ"ל מכל סכום שיגיע לקבלן, בכל זמן שהוא וכן תהא רשאית המועצה לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת.

ד. תשלום הפיצויים לא ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו עפ"י הסכם זה ואין בו כדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד אחר העומדים לרשות המועצה עפ"י חוזה זה ובהתאם לכל דין.

40. **<u>הפרת הסכם</u>**

הפר הקבלן הוראה מהוראות הסכם זה רשאים המועצה ו/או המנהל לעשות כל אחת מהפעולות הבאות:

א. לממש את הערבות שניתנה למועצה כבטחון לביצוע ולמילוי התחייבויות הקבלן ע"פ חוזה זה בגין תקופת החוזה ו/או ההארכה, לפי העניין.

ב. לעשות בעצמם או באמצעות אחרים את העבודות שהקבלן חייב בביצועם ע"פ הסכם זה, תוך שימוש ללא הגבלה בפעולות ועבודות שנעשו ע"י הקבלן מבלי שיהיה זכאי לתמורה נוספת, ולחייב את הקבלן בכל ההוצאות הכרוכות בכך.

ג. אין באמור לעיל כדי לגרוע מכל סעד או תרופה ע"פ הסכם זה ו/או ע"פ כל דין ובכלל זה חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה) – תשל"א – 1970 ובכלל זה זכות המועצה לתבוע את כל הנזק הממשי שנגרם לה ו/או יגרם לה הן במישרין והן בעקיפין כתוצאה מההפרה.

41. **<u>סילוק יד הקבלן</u>**

א. מבלי לגרוע מהאמור לעיל מוסכם בין הצדדים כי האירועים הבאים יחשבו כהפרה יסודית של חוזה זה ויזכו את המועצה בכל הזכויות המוקנות לה עפ"י ההסכם ועפ"י כל דין במקרה של הפרה יסודית ובכלל זה בכל אחד מהמקרים דלהלן תהא המועצה רשאית, בהודעה בכתב, לבטל את החוזה, לתפוס את מקום העבודה, ולסלק את ידו של הקבלן ממנו ולהשלים את העבודה בעצמה, או בכל דרך אחרת, שתמצא לנכון ולחייב הקבלן בהוצאות הכרוכות בכך, ולהשתמש לשם כך בכל החומרים, הציוד, המתקנים שבמקום העבודה וכן למכור את החומרים ואת הציוד והמתקנים האמורים כולם או חלקם ולהשתמש בתמורתם לכיסוי כל סכום המגיע או העלול להגיע למועצה מהקבלן לפי חוזה זה או אחר, או הדרוש להשלמת העבודות. נמסרה הודעה כאמור יהא החוזה מבוטל במועד הנקוב בה. מובהר בזאת כי נקיטת צעד מן הצעדים המפורטים דלעיל אין בה כדי להקנות לקבלן כל זכות לקבלת תמורה כלשהי מאת המועצה:

1) כשהקבלן פושט רגל או שהוגשה נגדו בקשת פשיטת רגל או כשניתן נגדו צו כינוס נכסים

או במקרה של תאגיד לגבי נכסיו כולם או חלקם, נתקבלה על ידו החלטה על פירוק מרצון או שהוגשה נגדו בקשה לפרוק או ניתן נגדו צו פירוק או שהוא הגיע לפשרה או סידור עם נושיו כולם או חלקם, או שהוא פנה לנושיו למען קבל ארכה או פשרה למען הסדר אתם בהתאם לפקודת החברות (נוסח חדש) תשמ"ג – 1983 .

2) כשהקבלן מסב את החוזה כולו או מקצתו, לאחר או מעסיק קבלן משנה בביצוע העבודה ללא הסכמת המועצה בכתב ומראש.

3) כשהקבלן מסתלק מביצוע החוזה, להנחת דעתו של המנהל.

4) כשאין הקבלן מתחיל בביצוע עבודה מסויימת, או כשהוא מפסיק את מהלך ביצועה או שהוא אינו מבצעה ברציפות לפי לו"ז שנקבע ואושר ע"י המפקח, או שאינו מבצע העבודות בקצב הדרוש להשלמתן במועד ואינו מציית להוראה בכתב מהמנהל להתחיל או להמשיך בביצוע העבודה, לרבות ביצוע עבודה בהתאם ל"קריאת פתע", או לבצעה ברציפות בקצב הדרוש ו/או לפי לוח הזמנים, או כאשר הקבלן ו/או מי מטעמו הפרו אחת או יותר מההתחייבויות האמורות בהסכם ולא תיקנו את ההפרה לאחר שקיבלו התראה על כך מאת המנהל תוך הזמן שננקב בהתראה, או כאשר המנהל התרה בקבלן ו/או מי מטעמו כי העבודות המבוצעות על ידיהם, כולן או מקצתן, אינן לשביעות רצונו והוא לא נקט מייד עם קבלת התראה זו צעדים נאותים לשיפור ביצוע העבודות .

5) כשיש בידי המנהל הוכחות להנחת דעתו שהקבלן מתרשל בזדון בביצוע החוזה.

6) כשיש בידי המועצה הוכחות להנחת דעתה, שהקבלן או אדם אחר בשמו של הקבלן, נתן או הציע לאדם כלשהו שוחד, מענק דורון או טובת הנאה כלשהי בקשה לחוזה או כל דבר הכרוך בביצוע החוזה.

7) הקבלן משתמש בחומרים ו/או ציוד שאינם באיכות ראויה בביצוע העבודות ו/או אינו משתמש בציוד ו/או בחומרים הדרושים.

8) הקבלן אינו ממלא את הוראות המפקח ו/או המנהל ולא נענה לדרישותיו תוך זמן סביר ו/או תוך הזמן שנקבע לכך ע"י נותן ההוראה.

9) אם נפתחה חקירה פלילית או ננקטו הליכים פליליים נגד הקבלן ו/או נגד מי מבעלי מניותיו ו/או מנהליו.

10) התברר כי הצהרה כלשהי של הקבלן שנתנה בקשר עם חתימת הסכם זה אינה נכונה, או שהקבלן לא גילה עובדה מהותית אשר לדעת המנהל היה בה כדי להשפיע על התקשרות עם הקבלן.

11) התברר כי הקבלן מסר למועצה הצהרה ו/או נתונים ו/או דוחות שאינם מדוייקים במסגרת תפקידו.

12) כשהקבלן הפר סעיף מסעיפי החוזה הבאים הנחשבים כהוראות יסודיות: 4, 6-7, 9-23, 25-28, 30-32, 38, 44.

ב. תפיסת מקום העבודה וסילוק יד הקבלן ממנו לפי סעיף קטן א' לעיל אין בה משום ביטול התחייבויות הקבלן עד מועד ביטולו כאמור.

ג. לא יראו בשימוש המועצה בזכויותיה עפ"י החוזה ו/או עפ"י דין כביטול החוזה על ידי המועצה,

אלא אם המועצה הודיעה על כך במפורש ובכתב, והקבלן יהיה חייב לעמוד בכל התחייבויותיו על פי החוזה כל עוד לא ניתנה לו הודעה על ביטול החוזה.

ד. מבלי לפגוע באמור לעיל, המועצה תהא רשאית לבטל ההסכם בהוראה בכתב של המנהל בכל עת ע"פ שיקול דעתו הבלעדי של המנהל, וזאת בהתראה של 30 ימים. במקרה כזה יראו את ההסכם כאילו נחתם מראש עד למועד הנקוב בהודעה. הופסקו שירותי הקבלן בשל ביטול ההסכם על ידי המועצה כאמור בסעיף זה, יהיה הקבלן זכאי לקבלת התמורה המגיעה לו, בהתאם לתנאי החוזה, בגין השירותים שסיפק לה בפועל לשביעות רצונה על פי הזמנתה ועד למועד הפסקת השירות עפ"י הודעת המועצה, בניכוי כל הכספים אותם היא זכאית לקזז ו/או להפחית בהתאם להסכם זה ו/או בהתאם לכל דין. כנגד קבלת התמורה הנ"ל, לאחר הניכויים, לא תהיינה לקבלן כל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות בגין נזקים ו/או הפסדים שנגרמו לו, כולל עבור פגיעה במוניטין, כתוצאה מהפסקת העבודה וביטול ההסכם.

ה. השתמשה המועצה בסמכות כלשהי מהסמכויות, או בזכות כלשהי מהזכויות שהוקנו לה בהסכם וביטלה את ההסכם, כולו או מקצתו, או הפסיקה את ביצועו, כולו או מקצתו, לא יהיו לקבלן כל טענות ו/או תביעות ו/או כל דרישה אחרת בגין נזקים ו/או הפסדים שנגרמו לו כולל פגיעה במוניטין. הוצאות השלמת העבודות יהיו על חשבון הקבלן והוא ישא בנוסף להוצאות האמורות גם בתוספת בשיעור 5% מסכום ההוצאות כתמורה להוצאות משרד כלליות ואחרות. ספרי המועצה והחשבונות ישמשו ראיה לכאורה בכל הנוגע לתשלומים ששולמו לקבלן ומועדם, לשיעור הוצאות ההשלמה ומועד הוצאתן. מובהר כי אין בתשלום ההוצאות הנזכרות דלעיל כדי לפגוע בזכות המועצה לתבוע פיצוי ו/או שיפוי ו/או השתתפות ו/או כל סעד נוסף בגין נזקים אשר נגרמו לה כתוצאה מהפסקת העבודה, בהתאם לזכויות העומדות לרשותה עפ"י הסכם זה ו/או עפ"י כל דין.

42. **<u>שמירת זכויות</u>**

שום ויתור או מחדל או הימנעות מפעולה של המועצה ו/או מהפעלת זכות כלשהי המוקנית לה על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין, לא תחשב כעובדות היוצרות כנגדה מניעות ו/או השתק מחמת התנהגות או בדרך אחרת ביחסיה עם הקבלן, ולא יהא לה כל תוקף אלא אם כן ויתרה המועצה על זכותה בכתב ובמפורש.

43. **<u>תרופות</u>**

אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכויות הצדדים לכל סעד ו/או תרופה המגיעים להם ע"פ כל דין במקרה של הפרת החוזה.

44. **<u>סודיות</u>**

הקבלן מתחייב לשמור בסוד ולא להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל אדם, כל ידיעה שהגיעה אליו בקשר ו/או תוך כדי ביצוע העבודות, והמתייחסת לכל עניין ונושא הקשור במועצה ו/או בעובדיה ו/או בפועלים מטעמה. כן מתחייב הקבלן לוודא כי הוראה זו תקויים גם על ידי עובדיו ו/או כל הפועל מטעמו.

45. **<u>כללי</u>**

מוסכם בזה כי הוראות חוזה זה, על נספחיו, משקפות את מלוא המוסכם בין הצדדים, וכי צד להסכם לא יהיה קשור במצגים, הבטחות והתחייבויות שנעשו, אם בכלל, לפני חתימת החוזה.

46. **<u>הודעות</u>**

כתובת הצדדים הם כמפורט במבוא להסכם זה. כל מכתב שישלח ע"י הצדדים למשנהו לפי מענו לעיל ייחשב כאילו נתקבל ע"י הנמען 72 שעות מיום שנשלח כדבר דואר רשום.

<u>ולראיה באו הצדדים על החתום:</u>

_____	_____
הקבלן	**המועצה**

<u>מסמך ה (1)</u>

<u>נוסח ערבות להשתתפות במכרז ולהבטחת הצעת המציע</u>

תאריך : __/ ___/ ____

לכבוד
<u>המועצה האזורית גן רוה</u>

א.ג.נ.,

הנדון : ערבות מס'_____

על פי בקשת _____ (ולהלן "**המבקש**") אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום שהוא עד לסכום כולל של **<u>50,000</u>** ₪ (חמישים אלף שקלים חדשים) (להלן: "**סכום הערבות**") שתדרשו מאת המבקש בקשר למכרז פומבי מס' 1/2019 לביצוע עבודות פיתוח ברחבי המועצה.

סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שמתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או כל מוסד רשמי אחר שיבוא במקומה (להלן – "**המדד**") .

מדד הבסיס לעניין ערבות זאת הנו המדד הידוע במועד הגשת הצעות למכרז. המדד החדש לעניין ערבות זו יהא המדד שפורסם לאחרונה קודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו.

לפי דרישתכם הראשונה בכתב, חתומה ע"י ראש המועצה ו/או גזבר המועצה אנו נשלם לכם עם החזרת כתב ערבות זה, כל סכום עד לסכום הערבות, בתוספת הפרשי הצמדה מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המבקש.

ערבות זו תהיה בתוקף עד ליום 30.8.19.

ערבות זו ניתנת להארכה חד צדדית על ידי ראש המועצה ו/או גזבר המועצה ו/או מי מטעמם.

ערבות זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

<u>מסמך ה(2)</u>

<u>נוסח ערבות לקיום החוזה</u>

תאריך ___/__/__

לכבוד
<u>המועצה האזורית גן רוה</u>

א.ג.נ.,

הנדון: **ערבות מס'** _____

על פי בקשת _____ (להלן: "**המבקש**") אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום שהוא עד לסכום כולל של **<u>100,000 ₪</u>** (מאה אלף שקלים חדשים) (להלן: "**סכום הערבות**") שתדרשו להבטחת מילוי התחייבויות המבקש בקשר עם חוזה מכח מכרז פומבי מס' 1/2019 לביצוע עבודות פיתוח ברחבי המועצה.

סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שמתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או כל מוסד רשמי אחר שיבוא במקומה (להלן: "**המדד**").

המדד הבסיסי לעניין ערבות זו הינו המדד הידוע במועד החתימה על החוזה.

המדד החדש לעניין ערבות זו יהא המדד שפורסם לאחרונה קודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו.

לפי דרישתכם הראשונה בכתב, חתומה ע"י ראש המועצה ו/או גזבר המועצה אנו נשלם לכם עם החזרת כתב ערבות זה, כל סכום עד לסכום הערבות, בתוספת הפרשי הצמדה מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המבקש.

ערבות זו תהיה בתוקף עד ליום _____לחודש_____שנת_____

ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

<u>מסמך ה(3)</u>

<u>נוסח ערבות לתקופת האחריות</u>

תאריך ___/__/__

לכבוד
<u>המועצה האזורית גן רוה</u>

א.ג.נ.,

הנדון: **<u>ערבות מס'</u>**_____

על פי בקשת _____ (להלן: "**המבקש**") אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום שהוא עד לסכום כולל של **<u>50,000</u>** ₪ (חמישים אלף שקלים חדשים) (להלן: "**סכום הערבות**") שתדרשו להבטחת מילוי התחייבויות המבקש בתקופת האחריות בקשר עם חוזה מכח מכרז פומבי מס' 1/2019 לביצוע עבודות פיתוח ברחבי המועצה.

סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שמתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או כל מוסד רשמי אחר שיבוא במקומה (להלן: "**המדד**").

המדד הבסיסי לעניין ערבות זו הינו המדד הידוע במועד החתימה על החוזה.

המדד החדש לעניין ערבות זו יהא המדד שפורסם לאחרונה קודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו.

לפי דרישתכם הראשונה בכתב, חתומה ע"י ראש המועצה ו/או גזבר המועצה אנו נשלם לכם עם החזרת כתב ערבות זה, כל סכום עד לסכום הערבות, בתוספת הפרשי הצמדה מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המבקש.

ערבות זו תהיה בתוקף עד ליום _____לחודש_____שנת_____

ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

<u>מסמך ו'</u>

המועצה האזורית גן רוה
מכרז פומבי מס' 1/2019
<u>לביצוע עבודות פיתוח ברחבי המועצה</u>

לכבוד
מועצה אזורית גן רווה
(להלן - "המזמין")

הנדון : **<u>אישור על דבר קיומם של ביטוחים באשר לקבלן</u>**

שם המבוטח : _____ ח.פ. _____

מרח' _____ מס' : _____ עיר : _____מיקוד : _____

(להלן - ה"קבלן")

בגין <u>עבודות פיתוח ברחבי המועצה</u> כמתואר במכרז מס' 1/2019 של המזמין

(להלן - "העבודות" ו- "החוזה" בהתאמה **).**

אנו הח"מ _____ חברה לביטוח בע"מ מצהירים בזאת כדלקמן : -

1. אנו ערכנו והוצאנו לבקשת הקבלן פוליסות לביטוח (להלן - ה"**פוליסות**") בקשר עם ביצוע העבודות עבור המזמין , כמפורט להלן :

1.1. **ביטוח עבודות קבלניות/ביטוח הקמה** עבור העבודות בערך כולל של _____₪ לא כולל מע"מ , הכולל גם כיסוי עבור :

1.1.1. רכוש סמוך עד 10% מערך העבודות אך לא פחות מאשר 1,000,000 ₪ .
1.1.2. רכוש עליו עובדים עד 10% מערך העבודות אך לא פחות מאשר 1,000,000 ₪ .
1.1.3. פינוי הריסות עד 10% מערך העבודות אך לא פחות מאשר 300,000 ₪ .
1.1.4. ציוד ומתקני עזר עד 5% מערך העבודות אך לא פחות מאשר 300,000 ₪ .
1.1.5. נזק ישיר מתכנון לקוי, עבודה לקויה עד לסך 500,000 ₪
1.1.6. רעידת אדמה ונזקי טבע
1.1.7. גניבה, פריצה ונזק זדון

1.2. **ביטוח אחריותו החוקית של הקבלן** כלפי צד שלישי, על פי כל דין, בגין חבות הנובעת מביצוען של העבודות בגבולות האחריות כדלקמן :

למקרה : 8,000,000 ₪
לתובע : 8,000,000 ₪
לתקופת הביטוח : 8,000,000 ₪

1.3. **ביטוח חבות מעבידים** של הקבלן באשר לכל העובדים, קבלנים, קבלני המשנה ועובדיהם המועסקים בעבודות, בגבולות האחריות המרביים המקובלים בישראל שאינם פחותים מסך 20,000,000 ₪ לתובע, לעובד ולמקרה ו- 40,000,000 ₪ לסה"כ תקופת הביטוח.

2. <u>תנאי הביטוח :</u>

2.1. כל הפוליסות , יהיו ע"פ תנאי הידועים כתנאי ביט התקפים ביום תחילת הביטוח וההרחבות כפי המצויין בהמשך.

2.2. תקופת הביטוח היא מן המועד של קבלת אתר העבודה לרשותו ו/או תחילת הביצוע של העבודות על פי החוזה המוקדם מבינהם ועד לתום העבודות דהיינו, התאריך עליו אתם, המזמין, תודיעו לנו בכתב כי בו אמנם העבודות נסתיימו וכן בתקופת הביצוע של עבודות בדק, תיקונים ואחזקה על פי אחריותו של הקבלן כקבוע בחוזה בתוספת תקופת תחזוקה מורחבת של 12 חודשים.

2.3. "המבוטח" בפוליסות יהיה - הקבלן וגם/או כל קבלני המשנה שלו ו/או המזמין.

2.4. "המזמין" - לצורך ההגדרה כאמור לעיל - לרבות כל חברת בת וגם/או חברה שלובה של המזמין וכל עובדיו וגם/או שלוח של מי מקרב הנ"ל.

2.5. ההשתתפות העצמית בכל אחד מן הבטוחים הנ"ל אינו עולה על 100,000 ₪ למקרה, למעט בביטוח רעידת אדמה ונזקי טבע שם תחול ההשתתפות העצמית המקובלת .

2.6. כמוכן, הרינו לאשר כי כל הפוליסות כוללות את הסעיפים הבאים :

2.6.1. ביטול זכותנו לתביעת שיבוב וגם/או "זכות התחלוף" כלפי המזמין. מובהר ומוסכם כי אנו מוותרים על כל זכות תביעה כלפי המזמין ו/או כלפי מבטחיו , בין אם זו זכות לתחלוף ובין אם זו זכות בגין ביטוח כפל (שיתוף).

2.6.2. אחריות צולבת.

2.6.3. התחייבותנו לשלם תביעות למזמין או למי שהמזמין יורה לנו לשלם.

2.6.4. הסתפקותנו בחתימתו של המזמין על כתב קבלה וסילוקין לצורך תשלום כל תביעה על ידינו.

2.6.5. אישורנו לדבר היותו של המזמין מצורף לפוליסה בגדר המבוטח.

2.6.6. התחייבותנו על דבר הודעה מוקדמת של 90 יום- דהיינו, לא יבוטלו הפוליסות, לא יפוג תוקפן ולא תסתיים תקופת הביטוח על פי הפוליסות ולא יקטן היקף הכיסוי בפוליסות נשוא אישור זה, אלא לאחר 90 יום מיום קבלת הודעתנו בדבר השינוי אצלכם .

2.7. מבלי לגרוע מן האמור בסעיף 2.6.5 לעיל - הקבלן לבדו אחראי לתשלום הפרמיות וכל דמי ביטוח ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח לפי תנאי הפוליסות.

2.8. זכויות המזמין לא תפגענה מחמת מהפרת תנאי הביטוח ע"י הקבלן לרבות אי הודעה על קרות אירוע,הגשת תביעה וכיו"ב – אלא אם המקרה היה ידוע להנהלת המזמין אשר לצורך אישור זה מוגדרת כראש הרשות או גזבר או מנכ"ל המזמין .

2.9. הפוליסה לביטוח עבודות קבלניות ו/או הקמה מכסה, בהתאם לתנאיה וחריגיה, עד כמה שלא שונו במפורש באישור זה, אבדן או נזק, לרבות נזקים הנובעים מתכנון לקוי, עבודה לקויה וחמרים לקויים (למעט החלק הלקוי עצמו שגרם לאבדן או הנזק) לכל החומרים הציוד המתקנים ועבודות ההקמה וההתקנה הנכללים בעבודות, אשר אירעו בתקופת ביצוע העבודות והתגלו בתקופת ביצוע העבודות ו/או בתקופת הניסוי וההרצה ו/או בתקופת התחזוקה הקבועה בפוליסה בת 12 חדשים ממועד מסירת העבודות למזמין, והשיפוי במקרה אבדן או נזק הוא בהתאם לעלות השיקום ו/או ההחלפה של הרכוש שניזוק למצבו כחדש, וכן הוצאות מיוחדות שתדרשנה, שכר מומחים, שכר עבודה בשבתות, חגים, עבודות לילה, הוצאות הובלה מיוחדות, משלוח אוירי וכיו"ב עד לסכום השווה ל - 20% מהנזק.

2.10. כל הביטוחים יערכו לתקופה מתאריך _____ עד _____(ובכלל)

2.11. לפי דרישת הקבלן ו/או המזמין שתועבר אלינו בכתב ותמורת תשלום נוסף במידה ויידרש, יוארכו הביטוחים לתקופות נוספות כפי שיצויין בדרישה עד לתקופת ההארכה מצטברת בת 36 חודשים.

2.12. כל סעיף בפוליסות (אם יש כזה) המפקיע או מקטין או מגביל בדרך כלשהי את אחריותנו כאשר קיים ביטוח אחר - לא יופעל כלפי המזמין, ולגבי המזמין הביטוח על פי הפוליסות הנ"ל הוא "ביטוח ראשוני" המזכה את המזמין במלוא השיפוי המגיע לו לפי תנאיו, מבלי שמבטוחיו האחרים של המזמין ידרשו להשתתף בכיסוי נזק או חבות המכוסים לפי הפוליסות הנ"ל.

2.13. בטלים ומבוטלים: כל חריג בפוליסות (אם קיים כזה) המתייחס לתביעה עפ"י חוק הביטוח הלאומי (למעט תביעות המוגשות נגד הקבלן לבדו) : כל חריג או הוראה המפקיעים או המגבילים את הכיסוי, כאשר התביעה מעוגנת בנזק ליסודות, בניינים, דרכים וגשרים: כל חריג המתייחס למנופים, מעליות, מכשירי הרמה, טעינה ופריקה, כלי רכב (מלבד האחריות לפי חוק הפיצויים לנפגעי תאונות דרכים ומלבד גבול האחריות החל על תביעות צד ג' רכוש בפוליסות רכב סטנדרטיות) חפירות, אש,התפוצצות אדים, שטפון,בהלה,חומרים רעילים או מזיקים במזון או במשקה,מכשירים סניטריים פגומים, זיהום תאונתי,קבלנים וקבלני משנה ועובדיהם,עבודות נוער כחוק ,בעלי חיים,אפניים וכן כל רכוש של המזמין שבו פועל הקבלן.

2.14. ידוע לנו כי אישור זה מתקבל על ידכם כאישור לדבר קיומו של אחד מהסעיפים העיקריים והמהותיים בחוזה ולפיכך לא יחול בו או בפוליסות איזה שינוי שהוא לפני שתתקבל אצלכם הודעה כאמור בסעיף 2.6.6 לעיל .

רשימת הפוליסות:

עבודות קבלניות : _____

אחריות כלפי הציבור : _____

חבות מעבידים : _____

שם סוכן הביטוח : _____

טלפון משרד : _____ נייד : _____

שם איש קשר לענין פוליסות אלה : _____

מסמך ז'1

המועצה האזורית גן רוה
מכרז פומבי מס' 1/2019
לביצוע עבודות פיתוח ברחבי המועצה

לכבוד
מועצה אזורית גן רוה

תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976

אני הח"מ, _____ , נושא/ת תעודת זהות מס' _____ מכתובת _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר אמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. הנני עושה תצהיר זה בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976 (להלן: "**חוק עסקאות גופים ציבוריים**"), כחלק מהצעה במכרז פומבי מס' 1/2019 לביצוע עבודות פיתוח ברחבי המועצה בהתאם למכרז.

   למונחים המפורטים בתצהיר זה תהיה המשמעות הנתונה להם בחוק עסקאות גופים ציבוריים.

2. עד למועד ההתקשרות אני הח"מ ובעל זיקה אלי, כהגדרתם בחוק עסקאות גופים ציבוריים, לא הורשענו ביותר משתי עבירות לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז – 1987 (להלן: "**חוק שכר מינימום**") ו/או לפי חוק עובדים זרים, התשנ"א – 1991 (להלן: "**חוק עובדים זרים**").

3. לחילופין, אם אני הח"מ ובעל זיקה אליי הורשענו המציע ביותר משתי עבירות על חוק שכר מינימום ו/או חוק עובדים זרים - במועד הגשת ההצעה במכרז חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

4. הריני מצהיר, כי מתקיים אחד מאלה:

   א) הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "**חוק שוויון זכויות**") אינן חלות עליי.

   ב) הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות עליי ואני מקיימן, כמפורט בסעיף 2ב1(א)(2) לחוק עסקאות גופים ציבוריים.

5. הנני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

_____ _____

תאריך חתימת המציע

אישור

אני הח"מ עו"ד_____ מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי ברחוב _____ מר/גב' _____ אשר זיהה/זיהתה עצמו/עצמה באמצעות ת.ז. מס'_____ [במידה והמציע הינו תאגיד או שותפות רשומה: המשמש בתפקיד_____ במציע והמוסמך/כת לעשות תצהיר זה בשמה ומטעמה], ולאחר שהזהרתיו/יה כי עליו/עליה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה דלעיל וחתם/מה עליו בפני.

_____

חתימה וחותמת עו"ד

מסמך ז'2

אישור על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976

1. אני הח"מ _____ "פקיד מורשה" כמשמעותו בחוק עיסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976* / רואה חשבון* / יועץ מס*, מדווח בזאת כי למיטב ידיעתי:

_____	_____
שם	מס' זהות/מס' רשום חבר בני אדם

א. מנהל*/פטור מלנהל* את פנקסי החשבונות והרשומות שעליו לנהל על-פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף, תשל"ו-1975.

ב. נוהג לדווח לפקיד השומה על הכנסותיו ולמנהל מע"מ על עסקאות שמוטל עליהן מס לפי חוק מס ערך מוסף.

2. אישור זה אינו מהווה אסמכתא לעניין קבילות פנקסי החשבונות, אין בו כדי לחייב בצורה כלשהי בפני ועדת ערר או בפני בית המשפט, ואין הוא קובע עמדה ביחס לתקינותם של הדו"חות, מועדי הגשתם או נכונות הסכומים ששולמו על פיהם.

3. תוקף האישור מיום הנפקתו ועד ליום _____**.

_____	_____	_____	_____
שם	תואר	מס' רשיון	חתימה

תאריך: _____

*** מחק את המיותר.**

**** רשום את המועד, ולא יאוחר מיום 31 במרס של השנה שלאחר השנה בה הונפק האישור.**

מסמך ח'

המועצה האזורית גן רוה
מכרז פומבי מס' 1/2019
לביצוע עבודות פיתוח ברחבי המועצה

נספח בטיחות כללי

הצהרת הקבלן

1. הקבלן מצהיר, כי ידוע לו שחל עליו איסור מוחלט להתחיל בביצוע העבודות נשוא מכרז זה לפני שעבר תדריך בטיחות אצל ממונה בטיחות מוסמך וקיבל הדרכה בנושאים בטיחותיים הנוגעים לעבודה וסביבתה, קרא והבין את נספח הבטיחות הכללי דנן וחתם על הצהרה (נספח ז') בפני הממונה על הבטיחות.

2. הקבלן מצהיר ומתחייב למלא את כל ההתחייבויות נשוא מכרז זה על פי כללי הבטיחות והגהות, על פי הוראות הדין, הנחיות והוראות הממונה על הבטיחות ונספח הבטיחות כללי.

נושאי בטיחות: דגשים

3. על הקבלן במסגרת התחייבויותיו נשוא מכרז זה לפעול בהתאם לכל חוקי הבטיחות בעבודה לרבות על פי חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954 (להלן: "חוק ארגון הפיקוח") ופקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש], תש"ל-1970 (להלן: "פקודת הבטיחות") והתקנות על פיהם.

4. על הקבלן לפעול במילוי התחייבויותיו נשוא מכרז זה באופן בטיחותי, לשמירת רווחתם שלומם ובריאותם של עובדיו, עובדי המועצה וכל אדם ו/או גוף שהוא, לקיים את כל הוראות ונהלי הבטיחות הנדרשים לשם כך ובהתאם להוראות הממונה על הבטיחות.

5. הקבלן יאתר ויוודא מהם הסיכונים הקיימים במקום ביצוע העבודה וסביבתו עקב ביצוע העבודות, בין היתר בהקשר לטיב העבודות, התהליכים, המבנים, הציוד והחומרים אשר הנם בשימוש, ידאג לנקיטת אמצעי הבטיחות המתחייבים לשמירת שלום הציבור וידריך את עובדיו בהתאם לפני תחילת העבודה.

6. מבלי לפגוע ביתר הוראות ההסכם והנספח דנן יובהר, כי הקבלן אחראי בקשר לעבודות נשוא הסכם זה, לבטיחות ולשלום עובדיו, קבלני המשנה ועובדיהם ושאר המועסקים והפועלים לביצוע ההתחייבויות נשוא המכרז.

7. מבלי לפגוע באמור לעיל, על הקבלן חלה החובה לכסות פתחים, לסמן באופן בולט ובשלטי אזהרה מתאימים ומובנים מפגעים וסיכונים שונים הקיימים ו/או הנוצרים במהלך העבודה, העלולים להוות סיכון לגופו ו/או לרכושו של מאן דהוא, לגדר מכונות, חומרים, ציוד ותהליכי עבודה מסוכנים, ולנקוט בכל האמצעים הדרושים למניעת התלקחות חומרים, למניעת התפשטות בערה וכן לכיבויה. כן מתחייב הקבלן לנקוט באמצעי בטיחות נאותים ומספקים להבטחת שלומו של כל אדם בשעת דלקה.

8. על הקבלן לפעול בהתאם לתכנית בטיחות אשר תוכן ע"י מי מטעמו האמון על כך ובהתאם לדרישות הדין, הכוללת נוהלי בטיחות למצבי חרום.

9. הקבלן מתחייב לוודא ולנקוט בכל האמצעים הדרושים על מנת שהציוד וכלי העבודה המצויים בשימוש במסגרת הסכם זה יהיו באיכות טובה, במצב טוב ותקין, ללא פגמים או ליקויים העלולים לסכן מאן דהוא, וכי ישמשו אך ורק למטרה לשמה הם מיועדים.

10. הקבלן מתחייב לדאוג לקיומם של אמצעי גישה נאותים ובטוחים לכל מקום שאדם צריך להימצא בו במסגרת ביצוע העבודות נשוא הסכם זה.

11. הקבלן מתחייב לנקוט בכל האמצעים הנדרשים למניעת התפוצצות ו/או למניעת פגיעה באדם וברכוש כתוצאה מהתרחשות התפוצצות העלולה לפגוע במאן דהוא, הכל בהתאם להוראות הדין וכללי הבטיחות.

12. במקרה בו התרחשה תאונה ו/או מפגע אשר גרם ו/או עלול היה לגרום לפגיעה בגופו ו/או ברכושו של מאן דהוא מתחייב הקבלן לדווח על המקרה באופן מיידי לממונה על הבטיחות, למנהל ו/או למפקח כהגדרתו בהסכם נשוא מכרז זה ולמפקח מטעם משרד העבודה (במידה והדבר נדרש על פי כל דין).

13. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל על הקבלן להגיש דווח מלא של האירוע לממונה על הבטיחות תוך 72 שעות ממועד האירוע לרבות הסקת מסקנות והמלצות למניעת קרות אירועים דומים בעתיד.

14. במידה וימצא הממונה על הבטיחות בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי כי הקבלן מפר התחייבות כלשהיא מהתחייבויותיו נשוא הנספח דנן, תוכל המועצה באמצעות המנהל ו/או המפקח ליתן התראה בנוגע לאמור לקבלן. היה והקבלן לא תיקן ההפרה כנדרש תוך 7 ימים ממועד קבלת ההתראה, תוכל המועצה באמצעות המנהל ו/או המפקח, ועל פי הנחיות הממונה על הבטיחות ושיקול דעתו להפסיק את התקשרותה עם הקבלן על פי הסכם זה, ומועד סיום ההתקשרות יהיה מועד קבלת ההודעה.

15. למען הסר ספק, יובהר כי הוראות סעיף זה באות להוסיף ולא לגרוע מיתר הסעדים והתרופות העומדים לרשות המועצה במסגרת הסכם זה וע"פ הוראות הדין.

16. למען הסר כל ספק יובהר, כי אין בהוראות נספח זה, ובתדריך הממונה על הבטיחות כדי להוות רשימה סופית ומוחלטת של כל דרישות הבטיחות והגהות החלים על הקבלן במסגרת מילוי התחייבויותיו נשוא הסכם זה.

17. כמו כן, יודגש כי פעולת הקבלן בהתאם לדרישות הנ"ל אינה משחררת ו/או פוטרת אותו מן החובות החלות עליו על פי כל דין.

<u>ציוד מגן אישי</u>

18. הקבלן מתחייב להעמיד לרשות עובדיו ציוד מגן אישי, בהתאם להוראות כל דין ובפרט בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי), תשנ"ז-1997 (להלן: "תקנות ציוד מגן אישי"), על מנת להבטיח את העובדים מפני סיכוני בטיחות ובריאות הנובעים משימוש בציוד, בחומר, בתהליך ייצור או בכל גורם אחר במקום העבודות ובקשר לביצוע / אי ביצוע העבודות נשוא הסכם זה. כן מתחייב הקבלן להתקין שלטי הדרכה לשימוש בציוד, ולוודא כי עובדיו ישתמשו בו.

19. הקבלן ידאג לאספקת ציוד מגן אישי כאשר הדבר דרוש כאמור לעיל, באיכות נאותה, בעל מבנה ותכונות הנדרשים למתן הגנה נאותה מפני הסיכונים שאותם הוא בא למנוע, ועל פי כל תקן הנדרש בהוראות הדין ובתקנות "ציוד מגן אישי".

20. הקבלן יוודא כי ציוד המגן האישי מוחזק במצב נקי ותקין וידאג להדריך, לעדכן ולהסביר לעובדיו מהם סיכוני הבטיחות הבריאות והגהות הכרוכים בביצוע עבודתם במסגרת הסכם זה, וכן מהם האמצעים אשר עליהם לנקוט על מנת למנוע הסיכונים הנ"ל.

21. הקבלן יוודא קיומם של התקני ותנאי גהות ורווחה נאותים ע"פ כל דין, אשר יבטיחו ויגנו מכל בחינה שהיא על בריאות עובדיו ו/או מועסקיו במקום העבודה לרבות בתנאי העבודה, בתהליכי העבודה, במתקנים, במבנים, בחומרים ובציוד, במסגרת מילוי התחייבויותיו נשוא הסכם זה.

22. במידה והקבלן לא ימלא התחייבויותיו על פי סעיף זה, תוכל המועצה באמצעות המנהל ו/או המפקח בהתאם להוראות הממונה על הבטיחות, לאחר מתן התראה לביצוע התחייבות אשר לא מולאה תוך 7 ימים, להפסיק את עבודת הקבלן.

<u>ציוד המחייב בדיקות תקופתיות של בודק מוסמך</u>

23. על הקבלן לדאוג לכך שכל הציוד, המכונות, האביזרים כלי העבודה וכיו"ב ובכלל זה מכונות הרמה שבהתאם להוראות הדין, ובפרט הוראות "פקודת הבטיחות", צריכים לעבור בדיקת תקינות ע"י בודק מוסמך כהגדרתו בפקודת הבטיחות, יבדקו ע"י בודק מוסמך כנדרש ובמועד. במידה ופריט ציוד, מכונה, אביזר וכיו"ב נמצאו בלתי תקינים וכשירים בבדיקת בודק מוסמך, על הקבלן לדאוג לכך שיוצאו מכלל שימוש עד אשר יתוקנו ויוכשרו וימצאו תקינים בבדיקה חוזרת של בודק מוסמך. מבלי לפגוע בשאר הוראות ההסכם ונספח זה הקבלן ישא באחריות לכל נזק לגוף ו/או רכוש של כל גורם ו/או אדם הנגרם כתוצאה מאי מילוי התחייבויותיו בהתאם למפורט בסעיף זה.

24. מבלי לפגוע באמור לעיל, חובה על הקבלן לוודא כי כל המכונות, הציוד, האביזרים וכיו"ב המצויים בבעלותו ו/או בחזקתו בקשר לביצוע / אי ביצוע הוראות הסכם זה יבדקו מדי יום ומדי תקופה על מנת לוודא כי הם במצב תקין, כשיר ובטיחותי ע"י הגורמים המוסמכים לבדוק המכשור הנ"ל בהתאם להוראות הדין, היצרן וכללי מקצוע מקובלים. מבלי לפגוע בהוראות ההסכם מוצהר בזאת כי הקבלן ישא באחריות לכל נזק לגוף ו/או רכוש של כל גורם ו/או אדם הנגרם כתוצאה מאי מילוי התחייבויותיו בהתאם למפורט בסעיף זה.

25. על הקבלן להמציא לממונה על הבטיחות אישורים של הגורמים המוסמכים (בודק מוסמך ו/או הגוף המקצועי האמון על ביצוע הבדיקה כגון חשמלאי מוסמך וכיו"ב) המעידים על כך כי הציוד, המכונות, האביזרים וכיו"ב נבדקו במועד, ע"י הגורם המוסמך, בהתאם לדרישות הנקובות בסעיפים 22 ו-23 לעיל ונמצאו תקינים וכשירים וללא פגמים או ליקויים העלולים לגרום סיכון לגורם כלשהוא.

<u>הפעלת מכונות, ציוד, כלים ומערכות חשמליות ניידות</u>

26. על הקבלן לדאוג ולוודא כי כל המכונות, הציוד, האביזרים, הכלים, המערכות וכיו"ב המצויים בשימוש במסגרת ביצוע/אי ביצוע ההתחייבויות נשוא הסכם זה יהיו "ממוגנים לבטח" וכנדרש על פי כל דין. מבלי לפגוע באמור לעיל, על הקבלן לדאוג ולוודא כי כל המכונות, הציוד, האביזרים, הכלים, המערכות וכיו"ב המצויים בשימוש במסגרת ביצוע/אי ביצוע ההתחייבויות נשוא הסכם זה יהיו בטוחים לחלוטין מפני סכנת התחשמלות, ולא ניתן יהא להתחשמל כתוצאה מהשימוש בהם.

27. מבלי לפגוע באמור לעיל, כלי היד החשמליים יכללו בידוד כפול והפעלתם תהיה דרך מפסק מגן לזרם דלף (פחת) ומגן לעומס יתר.

28. על עובדי הקבלן המועסקים בביצוע עבודות חשמל ו/או אחרות להיות בעלי רישיון חשמלאי כאשר הדבר נדרש בדין, המתאים לסוג העבודות המתבצעות (הנדסאי מוסמך, בודק וכיו"ב). הקבלן ו/או עובדיו יציגו לממונה על הבטיחות ו/או למפקח את רישיונותיהם על פי דרישתם.

29. הקבלן מתחייב כי כל עבודות החשמל המתבצעות על ידו ו/או על ידי מי מטעמו, לרבות ע"י קבלני משנה, יבוצעו על פי דרישות כל דין לרבות חוק החשמל והתקנות על פיו, תקנות הבטיחות בעבודה (חשמל), תש"ן-1990 ותקנים ישראלים שעניינם חשמל כמשמעותו בחוק התקנים, תשי"ג-1953. הקבלן יהא אחראי לכל נזק ו/או פגיעה לאדם, לגוף ו/או לרכוש כלשהוא אשר תגרם כתוצאה מאי ביצוע התחייבויותיו דנן.

30. הקבלן יוודא כי עבודות אשר יבוצעו בקרבת מוליכים חיים ו/או במתקני חשמל יבוצעו על פי הוראות הדין, בתנאי בטיחות נאותים ובהתאם להוראות חוק החשמל והתקנות על פיו.

31. מכונות הרמה כהגדרתן ב"פקודת הבטיחות" יופעלו אך ורק על ידי גורם המוסמך ע"פ כל דין להפעלתם וברשותו תעודות תקפות המעידות על כך. התעודות יוצגו לנציג המועצה ע"פ דרישתו.

מסמך ט'

המועצה האזורית גן רוה
מכרז פומבי מס' 1/2019
לביצוע עבודות פיתוח ברחבי המועצה

הצהרת בטיחות

1. אני החתום מטה _____ מס' ת.ז. _____ מאשר בזאת בחתימת ידי, שקראתי את "נספח בטיחות כללי", הבנתי את הכתוב בו במלואו, ואני מתחייב למלאו בשלמותו וכרוחו.

מבלי לפגוע באמור לעיל, הנני מתחייב בזאת לא להתחיל בביצוע העבודות נשוא מכרז זה ו/או חלקן לפני שעברתי את תדרוך אצל ממונה בטיחות מוסמך.

2. הנני מתחייב לבצע את התחייבויותיי נשוא מכרז זה ע"י עובדים מקצועיים, בעלי כישורים נאותים לביצוע ההתחייבויות נשוא ההסכם, אשר קבלו הדרכה נאותה על מהות העבודה שעליהם לבצע, הסיכונים הכרוכים בה והאמצעים בהם ידרשו לנקוט ע"מ להבטיח מניעת הסיכונים וביצוע העבודות בתנאי בטיחות נאותים.

3. הנני מודע לחשיבות העליונה שמייחסת המועצה להבטחת תנאי בטיחות נאותים בביצוע העבודות ואני מתחייב בזאת לפעול תוך שימת לב ראויה לכך, ומתן דגש משמעותי לנושאי בטיחות, גהות ובטיחות אש, ואעשה כל אשר באפשרותי ע"מ למנוע מפגעים ונזקים לגופו ו/או רכושו של מאן דהוא, לרבות מי מטעם המועצה.

4. הנני מתחייב בזאת לפעול בביצוע התחייבויותיי נשוא הסכם זה על פי כל דין ובפרט בהתאם להוראות חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954 ופקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), תש"ל-1970 והתקנות על פיהם.

שם מקבל התדריך: _____ חתימה: _____

תאורו (אדם, חברה, שותפות או אחר) נא לפרט: _____

ת.ז. / ח.פ. _____ / _____

<u>אישור/הוראות הממונה על הבטיחות</u>

1. אני הח״מ, מר_____, הממונה על הבטיחות, מאשר/ת כי הקבלן הנ״ל עבר אצלי תדריך בטיחות וכי איני מתנגד/ת לכך שיתחיל בביצוע העבודות נשוא המכרז. כמו כן, הוריתי לקבלן לבצע את ההנחיות הנקובות להלן; ובפרק הזמן בו נקבתי.

_____

_____

_____

לחלופין:

2. אני הח״מ, מר _____, הממונה על הבטיחות, מאשר/ת כי הקבלן הנ״ל עבר אצלי תדריך בטיחות ובו ניתנו לו הוראות כדלקמן לביצוע:

_____

_____

על הקבלן לבצע הוראותיי לשביעות רצוני המלאה, בטרם יוכל להתחיל בביצוע העבודות נשוא המכרז דנן.

חתימה: _____

תאריך: _____

הצהרת הבטיחות יחתום המציע הזוכה במכרז ובמקרה של אישיות משפטית הגורם אשר מוסמך לחתום ולחייב את האישיות דנן בחתימתו. הצהרה זו תיחתם בנוכחות הממונה על הבטיחות, לאחר תדריך הבטיחות.

מסמך י'

המועצה האזורית גן רוה
מכרז פומבי מס' 1/2019
לביצוע עבודות פיתוח ברחבי המועצה

טופס העדר תביעות (קבלן)

לכבוד
המועצה האזורית גן רוה

הנדון: העדר תביעות בקשר עם עבודות – מכרז מס 01/2019 (להלן: "העבודות")

עם קבלת הסכום של _____₪ כולל מע"מ, כחשבון סופי עבור ביצוע העבודות, הרינו להודיעכם כי :

אין לנו כל תביעות כספיות ו\או אחרות ו\או נוספות כלפיכם או כלפי מי מכם, או כל נציג מטעמכם בקשר עם ביצוע עבודות פיתוח ברחבי גן רווה.

מצ"ב ערבות הבדק הנדרשת על פי המוסכם בינינו.

אנו מצהירים כי במועד קבלת הסכום הנ"ל מילאנו את כל התחייבויותיו על פי ההסכם בינינו, וכי כל מידע שמסרנו למפקח ולכל נציג מטעם המועצה או המזמין בקשר עם ביצוע העבודות, רמתם, טיבם וסוגי החומרים בהם השתמשנו הינם מלאים ומדויקים.

ידוע לנו, כי אין במכתבנו זה, בקבלתו בידי המזמין ובתשלום שנקבל כדי לגרוע מכל התחייבות שיש לנו על פי ההסכם.

בכבוד רב,

_____ _____

תאריך **חתימת הקבלן + חותמת**

נספח יא'

הוראות רלבנטיות מתוך חוק עבודת נוער, התשי"ג- 1953

33. העבדה מסכנת [תיקון: תשל"ב(2), תשנ"ח]

המעביד נער באחד מאלה -

(1) בניגוד להוראות סעיפים 2 ,2א או 4 או בניגוד להוראות היתר שניתן מכוחן ;

(2) במקום ששר העבודה והרווחה קבע, בהתאם להוראות סעיף 5, כי עבודה של נער בו עלולה לסכנו ;

(3) בעבודות, בתהליכי ייצור או במקומות עבודה ששר העבודה והרווחה אסר או הגביל העבדת נער בהם, בהתאם להוראות סעיף 6 ;

(4) בעבודה, שעל פי הקבוע בתקנות לפי סעיף 7 אין להעבידו בה בגילו ;

(5) בניגוד להוראות סעיף 14, דינו - מאסר שנה או קנס פי אחד וחצי מן הקנס הקבוע בסעיף 61(א)(2) לחוק העונשין, התשל"ז-1977 (להלן - חוק העונשין).

33א. העבדה אסורה אחרת [תיקון: תשנ"ח]

המעביד נער באחד מאלה -

(1) בניגוד להוראות סעיפים 11 או 12 או בניגוד להוראות היתר שניתן לפי סעיף 11א, שענינן בדיקות רפואיות ;

(2) בניגוד להוראות סעיפים 20, 21, 22 ו-24, או בניגוד להוראות היתר שניתן לפי סעיף 25, שענינן שעות עבודה ומנוחה ;

(3) בניגוד להוראות היתר שניתן לפי חוק זה ושלא לפי סעיפים 2 ,2א, או 4, לרבות הוראות בענין קביעת מספר מרבי של שעות עבודה, מנוחה שבועית, הפסקות בעבודה או עבודה בלילה.

דינו - מאסר שישה חודשים או קנס כאמור בסעיף 61(א)(2) לחוק העונשין.

מסמך יב'

המועצה האזורית גן רוה
מכרז פומבי מס' 1/2019
לביצוע עבודות פיתוח ברחבי המועצה

פרטים בדבר עמידה בתנאי הסף בדבר נסיון קודם

על הקבלן לפרט נסיון של 3 שנים אחרונות לפחות (2016-2018) בביצוע עבודות פיתוח בהם שימש **כקבלן ראשי** מול המזמין עבור רשויות מקומיות ו/או משרדים ממשלתיים ו/או תאגידים עירוניים בהיקף מצטבר של 5 מליון ₪ לפחות.

תקופת התקשרות	העבודות שבוצעו והיקפן	שם המזמין	פרטי איש קשר אצל המזמין	הערות

*** יש לצרף המלצה לכל עבודה המפורטת בטבלה וכן אסמכתאות לביצוע ל כל עבודה – כדוגמת חשבון סופי שהוגש למזמין או כל אסמכתא רלוונטית אחרת.

הצהרה

הריני מצהיר כי הפרטים במסמך זה הינם נכונים ומדוייקים. ככל שאדרש על ידי ועדת המכרזים - אספק אסמכתאות נוספות להוכחת הפירוט הנ"ל, כדוגמת חוזי התקשרות, חשבוניות, אישור רו"ח החברה וכיוצ"ב.

_____ _____

תאריך שם חתימת המציע

אישור

אני הח"מ עו"ד_____ מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי ברחוב _____ מר/גב' _____ אשר זיהה/זיהתה עצמו/עצמה באמצעות ת.ז. מס'_____ [במידה והמציע הינו תאגיד או שותפות רשומה: המשמש בתפקיד_____ במציע והמוסמך/כת לעשות תצהיר זה בשמה ומטעמה], ולאחר שהזהרתיו/יה כי עליו/עליה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה דלעיל וחתם/מה עליו בפני.

_____

חתימה וחותמת עו"ד

מסמך יג'

המועצה האזורית גן רוה
מכרז פומבי מס' 1/2019
לביצוע עבודות פיתוח ברחבי המועצה

טופס הזמנת עבודה בהתאם למכרז

לכבוד
הקבלן הזוכה במכרז

הנדון: הזמנת עבודה

בהתאם להצעתך במכרז לביצוע עבודות פיתוח ברחבי המועצה, הנך מתבקש לבצע את העבודות המפורטות להלן על-פי כתבי הכמויות / מפות המדידה / ההיתרים המצורפים לטופס הזמנה זה.

תיאור העבודה: _____

_____

מועד תחילת ביצוע העבודה: _____

מועד סיום ביצוע העבודה: _____

העלות המשוערת של העבודות (מצורף פירוט) לא כולל מע"מ: _____

מובהר ומודגש בזאת, כי הקבלן נדרש שלא לחרוג מעלות העבודות כמפורט לעיל ללא קבלת אישור מראש ובכתב על ידי המנהל או המפקח.

המנהל	**גזבר המועצה**	**ראש המועצה**	**חותמת המועצה**

חתימת הקבלן: _____

בחתימתי על מסמך זה אני מאשר כי קיבלתי על עצמי את ביצוע העבודה, בתנאי המכרז בכפוף למסגרת התקציבית המפורטת לעיל.

מסמך יד'

המועצה האזורית גן רוה
מכרז פומבי מס' 1/2019
לביצוע עבודות פיתוח ברחבי המועצה

נוסח אישור רו"ח המציע בדבר מחזור כספי

לבקשת חברת _____ (להלן: "**הלקוח**") הרינו לאשר כדלקמן:

א. הרינו לאשר כי אנו משמשים כרואי החשבון של הלקוח, החל משנת _____ ועד היום.

ב. בהתאם לדוחות הכספיים המבוקרים/סקורים, אנו מאשרים כי בשלוש השנים האחרונות (2016-2018), הלקוח ביצע עבודות פיתוח כקבלן ראשי בהיקף מצטבר של 5,000,000 ₪ (חמישה מליון שקלים חדשים) לפחות.

האישור הנ"ל ניתן עפ"י דרישתכם מהלקוח ועפ"י בקשת הלקוח.

בכבוד רב,

_____
(חותמת וחתימת רו"ח)

מסמך טו'

המועצה האזורית גן רוה
מכרז פומבי מס' 1/2019
לביצוע עבודות פיתוח ברחבי המועצה

מחירון